



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 20 (233)
18 июня 2018 г.

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции:

214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции,
д. 1/2

Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96

Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением

Росохранкультуры в ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС180135С
от 31.01.2006

*Распространяется
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Платонов Д.Л.
(председатель
редакционной коллегии)
- Моисеенков Г.А.
- Левант Д.Я.
- Андреева Ю.С.
- Ермаченкова О.Г.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 4956. Тираж 70 экз.

Подписано в печать 18.06.2018

По графику в 15.00

Фактически в 15.00

Отпечатано в ОАО «Смоленская
городская типография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.06.2018 № 73

**О назначении публичных слушаний по
проекту постановления Администрации
города Смоленска «Об утверждении проекта
планировки и проекта межевания территории
для размещения линейного объекта «Газопровод
среднего давления для автоматизированной
комбинированной пароводогрейной котельной
АО «НПП «Измеритель» по адресу: город
Смоленск, улица Бабушкина, дом 5»**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Смоленска, Порядком проведения публичных слушаний и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 19 июля 2018 года в 15 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Рос-

сийская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 публичные слушания по проекту постановления Администрации города Смоленска «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель» по адресу: город Смоленск, улица Бабушкина, дом 5» (приложение).

2. Организацию, проведение, финансирование расходов по подготовке и проведению публичных слушаний возложить на Администрацию города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 5 дней со дня его издания.

4. Смоленскому городскому Совету разместить настоящее постановление на сайте Смоленского городского Совета в течение 5 дней со дня его издания.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска в течение 5 дней со дня его издания.

И.о. Главы города Смоленска

Д.Л. Платонов

Приложение
к постановлению Главы
города Смоленска
от 15.06.2018 № 73

проект

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Г О Р О Д А С М О Л Е Н С К А

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель» по адресу: город Смоленск, улица Бабушкина, дом 5

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, постановлением Администрации города Смоленска от 17.04.2018 № 1043-адм «О разрешении акционерному обществу «Научно-производственное предприятие «Измеритель» подготовки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта», в целях обеспечения градостроительного развития застроенных территорий в городе Смоленске, принимая во внимание результаты публичных слушаний (_____), заключение о результатах публичных слушаний _____, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель» по адресу: город Смоленск, улица Бабушкина, дом 5 в составе:

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть (приложение № 1).

1.2. Положение о размещении линейного объекта «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель» (приложение № 2).

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель» по адресу: город Смоленск, улица Бабушкина, дом 5 в составе:

2.1. Проект межевания территории. Текстовая часть (приложение № 3).

2.2. Проект межевания территории. Графическая часть (приложение № 4).

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко



УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 1)
от _____ № _____

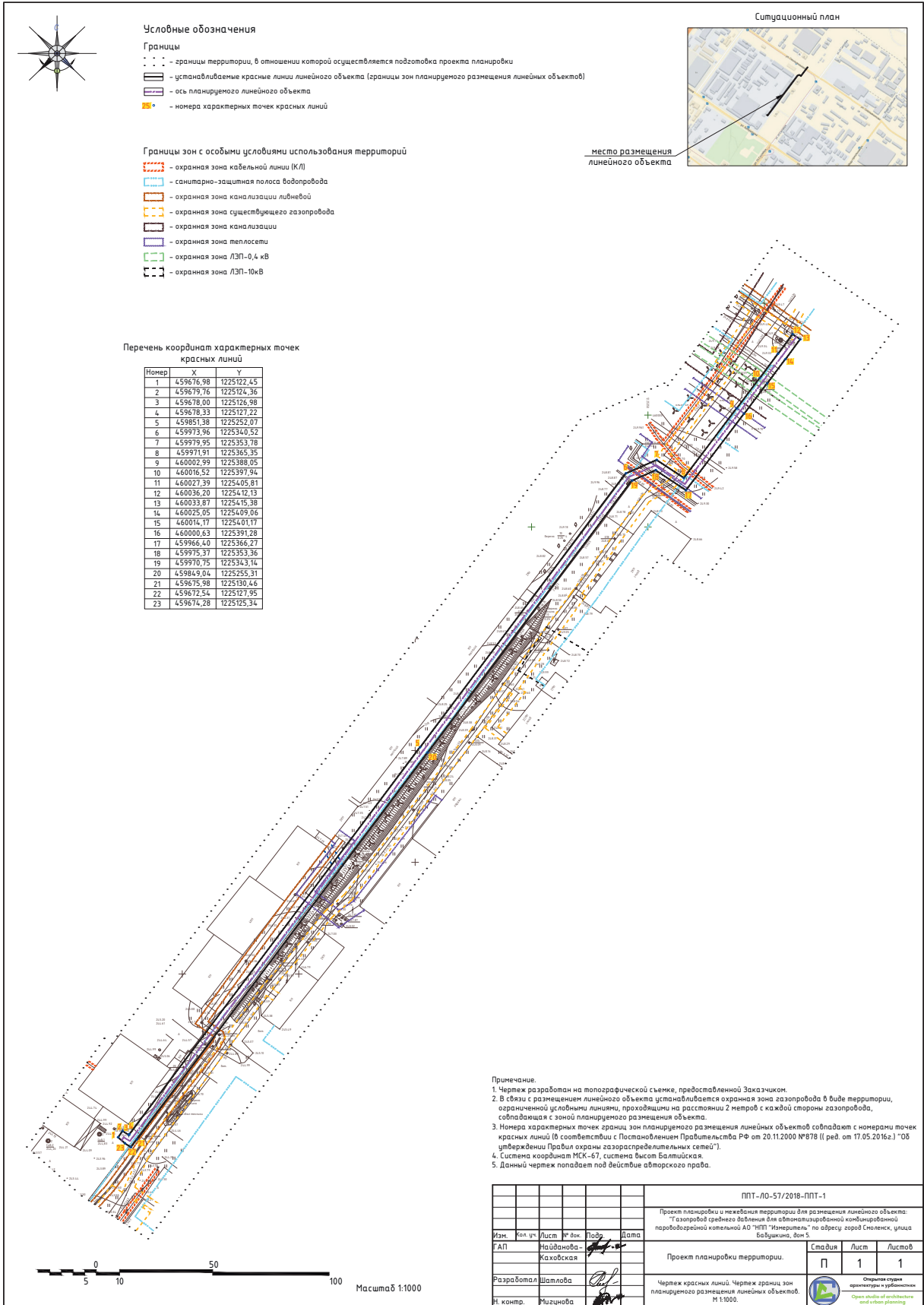
Проект планировки территории. Графическая часть



Содержание

Наименование	№ листа	Стр.
Проект планировки территории. Графическая часть		
Чертеж границ красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ППТ-1	1 лист





УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 2)
от _____ № _____

Положение о размещении линейного объекта «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель»



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1.1

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ	СТР.
<p>1. Положения о размещении линейного объекта: «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель».</p> <p>ПРИЛОЖЕНИЕ 1</p> <ul style="list-style-type: none">Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (перечень координат поворотных точек красных линий).	



ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ГАЗОПРОВОД СРЕДНЕГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ КОМБИНИРОВАННОЙ ПАРОВОДОГРЕЙНОЙ КОТЕЛЬНОЙ АО «НПП «ИЗМЕРИТЕЛЬ».

1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Размещение линейного объекта, указанное в разделах данного проекта, соответствует зоне планируемого размещения линейного объекта, выделенным на соответствующих чертежах в составе графических материалов основной части проекта планировки территории.

1.1.1. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ.

❖ Схема территориального планирования Смоленской области, утвержденная постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2007 №464.

❖ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ» ООО «Институт Территориального Планирования «Град», г. Омск, 2013 г.

❖ Генеральный план города Смоленска Правила землепользования и застройки города Смоленска, утвержденные Решением 83 сессии Смоленского городского Совета III созыва №1347 от 22.12.2009 г.

❖ Правила землепользования и застройки города Смоленска, утвержденные решением 41-й сессии Смоленского городского совета III созыва от 28.02.2007 №490.

❖ Постановление Администрации города Смоленска № 1043-адм от 17.04.2018.

❖ Технические условия на присоединение к газораспределительной сети объекта газификации №2-1-14/261 от 12.02.2018 г.

❖ Технические условия на пересечение трамвайных путей №475 от 11.04.2018г.

1.1.2. Наименование, основные характеристики, вид и назначение планируемого для размещения линейного объекта (сведения о линейном объекте и его краткая характеристика).

Проект планировки выполняется для определения места размещения линейного объекта: «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель».

Строительство данного линейного объекта обусловлено необходимостью обеспечения газоснабжением автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель».

Линейный объект «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель» планируется разместить на территории города Смоленск Смоленской области.

Планируемый земельный участок относится к категории земель – земли населенных пунктов.

Технико-экономические показатели планируемого линейного объекта:

1. Вид топлива – природный газ, с низшей теплотой сгорания - 7960 ккал/м³ и удельным весом - 0,73 кг/м³ при температуре 0°С.
2. В соответствии с Техническими условиями, выданными АО «Газпром газораспределение Смоленск», ТУ №2-1-14/261 от 12.02.2018 г.
3. Давление газа в точке подключения:
 - максимальное: 0,3 МПа,
 - минимальное: 0,24 МПа.
4. Диаметр, координаты газопровода в точке подключения: Д=720 мм, газопровод среднего давления по ул. Смольянинова в г. Смоленске.

1.1.3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов (сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории).

Проектируемый линейный объект – газопровод среднего давления (согласно Техническим условиям, на присоединение к газораспределительной сети объекта газификации ТУ №2-1-14/261 от 12.02.2018 г.), располагается на территории муниципального образования «город Смоленск».

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны (В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 (ред. от 17.05.2016 г.) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей").

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода (на территории земель населенных пунктов);

Зона размещения линейного объекта местного значения располагается на землях следующих категорий:

- ❖ земли населенных пунктов – 1921 кв. м.

Земли населенных пунктов г. Смоленск Смоленской области:

❖ площадь населенного пункта (г. Смоленск), попадающего в охранную зону линейного объекта составляет 0,1921 га (1921 кв. м), в том числе:

- площадь территориальной зоны П5 – зона размещения производственных

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

объектов V класса санитарной классификации – 1744 кв. м;

- площадь территории общего пользования – площади, улицы, проезды; зоны планируемого размещения объектов электро-, тепло-, газоснабжения, канализации, связи (линейных объектов) – 177 кв. м.

(См. графическую часть проекта (Лист МО)).

**Сводный перечень земельных участков, по которым планируется прохождение трассы
линейного объекта**

№ п/п	Номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Вид права	Правообладатель	Вид сервитута	Площадь земельного участка	Площадь ЧЗУ по охранной зоне (% от общей площади)
1	67:27:0030904:181	для строительства склада; для строительства станции технического обслуживания	долевая собственность	Черненко В.А. Черненко Д.А.	Сервитут (Аренда)	1957	143 (7)

1.1.4. Обоснование выбора трассы.

Настоящим Проектом планировки предусматривается размещение линейного объекта: «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель».

Для разработки проекта планировки и межевания планируемого линейного объекта был определен оптимальный вариант трассы. Трасса планируемого линейного объекта проложена по наикратчайшему пути, затрагивающему минимальное количество собственников других земельных участков, проходит по территориальным зонам П5 – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации; территории общего пользования - площади, улицы, проезды; зоны планируемого размещения объектов электро-, тепло-, газоснабжения, канализации, связи (линейных объектов).

Выбор трассы учитывал:

- ❖ природные особенности территории (рельеф, климат, наличие опасных геологических процессов по СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования» и т.д.);
- ❖ состояние природной среды (загрязнение атмосферы, агрессивность грунтов, подземных вод и т.д.);
- ❖ современное хозяйственное использование территории;
- ❖ ценность территории (природоохранная, культурная, национальная, особо охраняемые природные объекты и т.п.);
- ❖ возможный ущерб, причиняемый природной и социальной среде, а также возможные изменения в окружающей природной среде в результате сооружения линейного объекта и последствия этих изменений для природной среды, жизни и здоровья населения;

Общество с ограниченной ответственностью «Открытая студия архитектуры и урбанистики»

Open studio of architecture and urban planning
✉ os-of-a@yandex.ru; www.open-architectura.ru



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

- ❖ минимизация обременений для собственников земли;
- ❖ соблюдение требований Технических условий на присоединение к газораспределительной сети объекта газификации ТУ№2-1-14/261 от 12.02.2018 г.),

В районе трассы линейного объекта источники загрязнения атмосферы отсутствуют.

Вдоль трассы линейного объекта работ отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Согласно письма Департамента Смоленской области по культуре и туризму № 2086/06 от 11.04.2018 г. в районе трассы планируемого линейного объекта в г. Смоленск Смоленской области объекты культурного наследия отсутствуют.

Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий

Поскольку непосредственно вдоль трассы объекты культурного наследия отсутствуют, мероприятий по сохранению ОКН не требуется.

Зоны с особыми условиями использования территории представлены объектами инженерной инфраструктуры:

1. Охранная зона кабельной линии.
2. Санитарно-защитная полоса водопровода.
3. Охранная зона существующего газопровода.
4. Охранная зона канализации.
5. Охранная зона канализации ливневой.
6. Охранная зона теплосети.
7. Охранная зона ЛЭП – 10 кВ.
8. Охранная зона ЛЭП – 0,4 кВ.
9. Охранная зона существующей линии связи.

Проектные решения отражены на чертеже МО-1 - Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1:10000. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000 том 1.4, материалы по обоснованию - графическая часть.

Основания для установления сервитутов и обременений.

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер, м
1	2	3	4
1	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких	Охранная зона кабельной линии	1

Общество с ограниченной ответственностью «Открытая студия архитектуры и урбанистики»

Open studio of architecture and urban planning
 ✉ os-of-a@yandex.ru; www.open-architectura.ru



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

	зон»		
2	Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"	Охранная зона существующей линии связи	2
3	СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы»	Санитарно-защитная полоса водопровода	10
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона существующего газопровода	2
5	Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 N197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"	Охранная зона теплосети	3
6	СП 42.13330.2016	Охранная зона канализации	5
7	Постановление от 31 марта 2014 года №568-адм «Об утверждении правил благоустройства города Смоленска»	Охранная зона канализации ливневой	2
8	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охранная зона ЛЭП-10 кВ	10
9	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ	2

1.1.5. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроком по их реализации.

Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории.

На основании разработанного проекта планировки территории линейного объекта необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки города Смоленска Смоленской области в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории – охранной зоны линейного объекта.

1.1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В связи с тем, что проектируемый линейный объект – газопровод среднего давления категорированию по взрывопожарной и пожарной опасности он не подлежит и мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуется.

1.1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Объектов культурного наследия вдоль трассы линейного объекта нет, мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуется.

1.1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Охрана земельных ресурсов.

Охрана земельных ресурсов обеспечивается комплексом технических и технологических решений, которые уменьшают отрицательное воздействие на почвенно-растительный покров, а также полное восстановление его природных функций. Протяженность газопровода среднего давления составляет – 480 м.

Разработка траншей предусмотрена при помощи гусеничного траншеекопателя, разработка котлованов, обратная засыпка котлованов и траншей предусмотрена при помощи экскаватора (бульдозера).

Допускается не снимать плодородный слой при разработке траншеи шириной по верху 1,0 м и менее. В случае если ширина траншеи по верху превышает 1 м, необходимо снять плодородный слой почвы в отвал для хранения, обеспечивая отдельное размещение отвала минерального грунта, не допуская перемешивания его с плодородным слоем почвы.

Защита грунтов по трассе газопровода от переувлажнения осадками предусматривается за счет:

- создание траншеи минимальной ширины, необходимой для прокладки газопровода;
- уплотнение грунта обратной засыпки до исходной плотности.

Рекультивация нарушенных земель при строительстве и эксплуатации объекта.

Рекультивация включает в себя комплекс работ по снятию и восстановлению плодородного слоя, которая проводится в следующей последовательности:

- снятие плодородного слоя почвы толщиной 30 см с полосы рекультивации 10 м для линейных сооружений;
- перемещение снятого плодородного грунта во временный отвал, располагаемый вдоль коммуникаций на расстояние 5,0 м;
- уплотнение (должно выполняться до заполнения трубопровода транспортным продуктом) минерального грунта после засыпки траншеи и равномерное распределение оставшегося грунта по зоне рекультивации;
- перемещение плодородного грунта из временного отвала и равномерное распределение в пределах зоны рекультивации;
- окончательная планировка территории полосы отвода бульдозером или грейдером.

На участках, где траншея разрабатывается вручную, рекультивация проводится тоже вручную, т.е. плодородный верхний слой складывается в одну сторону от траншеи, а нижний минеральный - в другую, засыпают траншею в обратном порядке. Плодородный слой почвы снимают по возможности, за один проход на всю толщину. Возвращение плодородного грунта производить только в теплое время года. На рекультивируемых землях после восстановления почвенного слоя производится посев трав. Организация, получившая во временное пользование земли для строительства, обязана по окончании срока пользования за свой счет и своими силами провести их в состояние, пригодное для использования по назначению, но не позднее одного года после завершения строительства.

Все площади, отведенные землепользователем во временное пользование на период строительства, после рекультивационных работ передаются землепользователю в установленном порядке. На участки, отведенные в постоянное пользование, оформляется Государственный акт на постоянное пользование землей.

По завершению всех работ по рекультивации необходимо осуществлять контроль за процессом восстановления растительного покрова на месте проведения строительно-монтажных работ.

Оценка экологического ущерба при строительстве объектов газового хозяйства

Водные ресурсы

Предполагаемые проектные решения по прокладке газопровода исключают негативное воздействие на водные ресурсы. Очистка ливневых стоков по трассе строящегося газопровода не производится.

Доставка воды на объект для питья и гигиенических нужд осуществляется ежедневно с основной базы в специальных емкостях для воды.

Канализация стройплощадки ввиду незначительного количества и постоянного ее перемещения не требуется. Непосредственных выпусков хозяйственно-бытовых и производственных стоков на рельеф территории площадок строительства нет. В период строительства негативное воздействие на поверхностные и подземные воды не прогнозируется.

В период строительства возможны утечки незначительного количества нефтепродуктов от работающей на площадке строительной техники. Для минимизации возможности возникновения подобной ситуации необходим периодический контроль состояния строительной техники и своевременное устранение возникших неисправностей.

При эксплуатации проектируемый газопровод не является источником загрязнения подземных и поверхностных вод.

Мероприятия по охране водных ресурсов при всех видах строительно-монтажных работ по трассе газопровода предусматривают:

- сбор строительного мусора в контейнеры;
- исключение изменений гидрогеологических и гидрологических условий трассы в результате производства земляных работ;
- проверка наличия и подтеков масла;
- проектные решения по восстановлению существовавшей до начала строительства системы поверхностного стока;
- выделение водоохраных зон и прибрежных защитных полос;
- сбор загрязненных участков почвы и его вывоз в специально санкционированные

места.

В целях предупреждения и минимизации возможного неблагоприятного воздействия на поверхностные и подземные воды в процессе строительства должны осуществляться следующие мероприятия:

- соблюдение правил выполнения работ в зоне полосы временного отвода;
- для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод предусмотрена планировка строительной полосы после окончания работ;
- запрещена мойка машин и механизмов на строительной площадке;
- заправка строительной техники топливом и маслами должна производиться на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведенных местах, удаленных от водных объектов;
- дозаправка стационарных машин и механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы и др.) производится автозаправщиками;
- заправка во всех случаях должна производиться только с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия, также под выпускным отверстием должны быть установлены резиновые поддоны;
- применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается.

Таким образом, в период строительства, образование отходов на почве не происходит. Выполнение природоохранных мероприятий по сбору, утилизации и размещению ТБО и производственных отходов, образующихся от проектируемого объекта, позволяет максимально снизить негативное воздействие на окружающую природную среду.

Атмосферный воздух

Источником загрязнения атмосферного воздуха на период строительства газопровода является строительная техника и автотранспорт, газосварочные и окрасочные работы.

Ввиду небольших сроков строительства газопровода и передвижного характера работ строительной техники расчет рассева вредных веществ не производился.

Продувка газопровода и испытание его на герметичность производится сжатым воздухом.

При рабочем проектировании необходимо выполнить:

Расчет выбросов вредных веществ от автотранспорта и дорожной техники.

Расчет валовых выбросов вредных веществ в атмосферу при окрасочных работах.

Расчет валовых выбросов вредных веществ в атмосферу при выполнении сварочных работ.

1.1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Сведения о факторах риска возникновения чрезвычайных ситуаций, в связи с размещением опасного объекта с указанием мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта.

Установление охранной зоны выполнено в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 г. №69-ФЗ (ред. от 28.11.2015) «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. №878 (ред. от 17.05.2016) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования» (ред. от 01.10.1993), Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390 (ред. от 06.04.2016) "О противопожарном режиме" и другими утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Запрещается любая хозяйственная деятельность, за исключением хозяйственной и иной деятельности, при которой обеспечивается безопасность эксплуатации объекта капитального строительства, в том числе и линейного.

С целью обеспечения пожарной безопасности проектируемого газопровода заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

- предотвращение пожара;
- ограничение распространение пожара;
- безопасную эвакуацию людей;
- противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности;
- организационно-технические мероприятия по предотвращению пожара в процессе эксплуатации газопровода.

Описание и обоснование проектных решений, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта

Технологическим процессом на проектируемом линейном объекте является транспортировка природного газа. Веществом, определяющим опасность, является природный

газ.

Для предотвращения повреждения в период эксплуатации при производстве земляных работ должна быть предусмотрена укладка на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода пластмассовых сигнальных лент желтого цвета с несмываемой надписью: «Огнеопасно! Газ» по ТУ 2245-028-00203536-04.

На участках пересечений с подземными инженерными коммуникациями лента должна быть уложена вдоль газопровода дважды на расстоянии не менее 0,2 м между собой и на 2,0 м в обе стороны от места пересечения.

Категории оборудования и наружных установок по критерию взрывопожарной и пожарной опасности

В связи с тем, что проектируемый линейный объект – газопровод среднего давления, то категорированию по взрывопожарной и пожарной опасности он не подлежит.

1.1.10. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации.

«Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории».

Возведение строений и сооружений допускается после внесения изменений в проект планировки территории в порядке, установленном градостроительным законодательством.

ГАП Е.А. Найданова-Каховская

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (перечень координат поворотных точек красных линий).

Номер	X	Y
1	459676,98	1225122,45
2	459679,76	1225124,36
3	459678,00	1225126,98
4	459678,33	1225127,22
5	459851,38	1225252,07
6	459973,96	1225340,52
7	459979,95	1225353,78
8	459971,91	1225365,35
9	460002,99	1225388,05
10	460016,52	1225397,94
11	460027,39	1225405,81
12	460036,20	1225412,13
13	460033,87	1225415,38
14	460025,05	1225409,06
15	460014,17	1225401,17
16	460000,63	1225391,28
17	459966,40	1225366,27
18	459975,37	1225353,36
19	459970,75	1225343,14
20	459849,04	1225255,31
21	459675,98	1225130,46
22	459672,54	1225127,95
23	459674,28	1225125,34



УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 3)
от _____ № _____

Проект межевания территории. Текстовая часть



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1.5

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ	СТР.
<p>Введение</p> <p>Нормативная документация.</p> <p>Цели и задачи проекта межевания.</p> <p>Обоснование границ земельных участков.</p> <p>1. Существующие земельные участки.</p> <p>1.1. Сведения о земельных участках, зарегистрированных в Филиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области – Кадастровый план территории (КПТ) в электронном виде.</p> <p>2. Вновь образуемые земельные участки.</p> <p>2.1. Экспликация земельных участков для размещения линейного объекта.</p> <p>2.2. Экспликация частей земельных участков для размещения линейного объекта.</p> <p>ПРИЛОЖЕНИЕ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> Кадастровый план территории (КПТ) – в электронном виде. 	

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Разработка Проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель».

осуществляется в целях:

- определения местоположения границ образуемого земельного участка, на котором будет расположен планируемый линейный объект.
- определения местоположения границ сервитута на земельном участке, находящемся в собственности, на котором будет расположен планируемый линейный объект.

Проект планировки и межевания территории разработан в соответствии со статьями 41, 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Проект межевания.

В соответствии с Земельным Кодексом, ст. 11.2 «Образование земельных участков», земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или при выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Проектом межевания образуется:

- **земельный участок для размещения линейного объекта из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;**
- **на земельном участке, находящемся в собственности, проектом межевания предусматривается сервитут.**

В целях проведения изыскательских, исследовательских, строительных работ для размещения линейного объекта: «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель», необходимо образование земельного участка и сервитута.

После ввода объекта в эксплуатацию в границах красных линий должна быть установлена охранная зона с ограничением использования земельного участка в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

Анализ возможности использования земельного участка, на котором устанавливается сервитут, в соответствии с видом его разрешенного использования.

При разработке проекта планировки планируемого линейного объекта – на земельный

участок с кадастровым номером 67:27:0030904:181, предлагается установить сервитут для размещения линейного объекта в границах охранной зоны (площади сервитутов см. Том 1.5 п. 2.2). Экспликацию сервитутов и графическую часть проекта планировки и межевания см. лист ПМ).

Земельный участок с кадастровым номером: 67:27:0030904:181 – для строительства склада; для строительства станции технического обслуживания.

П. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

В границах охранной зоны планируемого линейного объекта часть земельных участков в соответствии с их видом разрешенного использования использовать возможно, при соблюдении особых условий, установленных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 (ред. от 22.12.2011) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1. СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

1.1. Сведения о земельных участках, зарегистрированных в Филиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области.

В составе данного тома кадастровый план территории (КПТ) представлен в электронном виде.

2. ВНОВЬ ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

2.1. Экспликация образуемых земельных участков для размещения линейного объекта.

№ по меж.	Вид разрешенного использования	Категория земель	Вид права (проект)	Местоположение	S по проекту
:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	Аренда	Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск	295

2.2 Экспликация частей земельных участков для размещения линейного объекта.

№ п/п	Номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Вид права	Правообладатель	Вид сервитута	Площадь земельного участка	Площадь ЧЗУ по охранной зоне (% от общей площади)
:чзу1	67:27:0030904:181	для строительства склада; для строительства станции технического обслуживания	долевая собственность	Черненко В.А. Черненко Д.А.	Сервитут (Аренда)	1957	143 (7)

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 4)
от _____ № _____

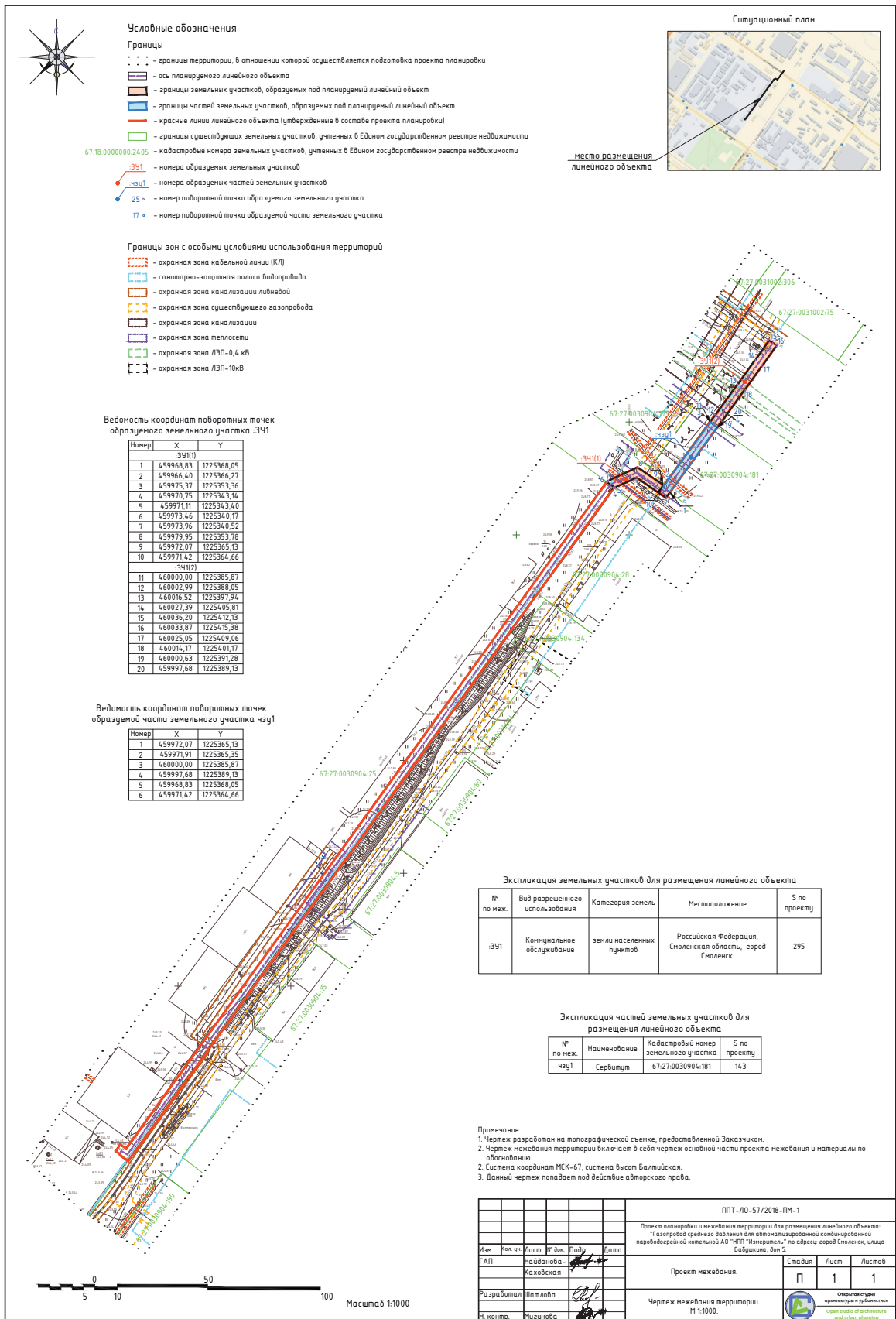
Проект межевания территории. Графическая часть



Содержание

Наименование	№ листа	Стр.
Проект межевания территории. Графическая часть		
Чертеж межевания территории	ПМ-1	1 лист





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2018 № 1526-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 23.08.2007 № 2209-адм «О Координационном комитете содействия занятости населения города Смоленска»

Руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в состав Координационного комитета содействия занятости населения города Смоленска, утверждённый постановлением Администрации города Смоленска от 23.08.2007 № 2209-адм «О Координационном комитете содействия занятости населения города Смоленска»:

- включить в состав комитета Антонову Наталью Николаевну, начальника отдела информационных технологий и организационной работы смоленского областного государственного казенного учреждения «Центр занятости населения города Смоленска», секретарем комитета (по согласованию);

- включить в состав комитета Макарову Анну Николаевну, ведущего инспектора - юриста отдела информационных технологий и организационной работы смоленского областного государственного казенного учреждения «Центр занятости населения города Смоленска», членом комитета (по согласованию);

- включить в состав комитета Кукушкину Ирину Ивановну, начальника отдела потребительского рынка Администрации города Смоленска, членом комитета;

- исключить из состава комитета Гаврилову Юлию Леонидовну, Анисимову Наталью Александровну, Новикова Владимира Ивановича, Селезневу Ольгу Юрьевну;

- должность члена комитета Журавлевой О.Г. читать как «заместитель директора смоленского областного государственного казенного учреждения «Центр занятости населения города Смоленска».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Смоленска Платонова Д.Л.

И.о. Главы города Смоленска

Д.Л. Платонов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2018 № 1529-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 31.05.2017 № 1427-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на возмещение части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 31.05.2017 № 1427-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на возмещение части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг», утвержденное им Положение и приложение № 3 к Положению следующие изменения:

1.1. По тексту постановления и Положения слова «муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства города Смоленска в 2016-2018 годах», утвержденной постановлением Администрации города Смоленска от 23.10.2015 № 2377-адм» заменить словами «муниципальной программы «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске на 2018-2020 годы, утвержденной постановлением Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2863-адм».

1.2. В подразделе 1.1 раздела 1 Положения:

- в абзаце пятом слова «за счет» заменить словом «из»;
- дополнить абзацем следующего содержания:

«Субсидия предоставляется на возмещение затрат субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды нежилых помещений немуниципальных форм собственности, расположенных в городе Смоленске, текущие обязательства по которым оплачены в течение года, предшествующего подаче заявки о получении субсидии.».

1.3. В подразделе 1.2 раздела 1 Положения:

- в абзаце втором слова «не более 3 лет» исключить;
- в абзаце пятом слова «на момент подачи документации» заменить словами «на последний квартал отчетного года, предшествующего подаче заявки о получении субсидии»;
- дополнить абзацем следующего содержания:

«- наличие созданных новых рабочих мест (с полным рабочим днем) на конец года, предшествующего подаче заявки о получении субсидии.».

1.4. В разделе 2 Положения слова «на момент подачи документации» заменить словами «на последний квартал отчетного года, предшествующего подаче заявки о получении субсидии».

1.5. В подразделе 2.1 раздела 2 Положения:

- абзац десятый изложить в следующей редакции:

«- справку о среднемесячной заработной плате работников субъекта малого и среднего предпринимательства на последнюю отчетную дату года, предшествующую подаче заявки (по форме, согласно приложению № 3 к Положению);»;

- абзацы одиннадцатый, двенадцатый исключить;

- после абзаца четырнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«- сведения о среднесписочной численности работников субъекта малого и среднего предпринимательства за предшествующие два года (по форме, утвержденной приказом ФНС России № ММ-3-25\174 от 29.03.2007).»;

- абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«Регистрация заявки (с приложением пакета документов) осуществляется специалистом, ответственным за делопроизводство.».

1.6. В подразделе 2.3 раздела 2 Положения:

- в абзаце шестом пункта 4 слова «на момент подачи документации» заменить словами «на последний квартал отчетного года, предшествующего подаче заявки о получении субсидии»;

- дополнить абзацем следующего содержания:

- «- если среднесписочная численность за год, предшествующий подаче заявки о получении субсидии, равна или меньше среднесписочной численности за предыдущий отчетный период.».

1.7. В подразделе 2.4 раздела 2 Положения:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«Размер субсидии устанавливается не более 50% арендной платы, определенной договором аренды нежилого помещения, являющегося муниципальной собственностью.»;

- в пункте «г» исключить «?»;

- пункт «д» изложить в следующей редакции:

«д) осуществление субъектом малого и среднего предпринимательства деятельности в приоритетных сферах, установленных муниципальной программой «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске» на 2018-2020 годы (в сфере образования, ремесленной деятельности, внешнеэкономической деятельности, сельскохозяйственной деятельности, в области инноваций и промышленного производства), - 10 баллов;»;

- абзацы девятнадцатый и двадцатый исключить.

1.8. Приложение № 3 к Положению изложить в следующей редакции (приложение).

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И. о. Главы города Смоленска

Д.Л. Платонов



Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 13.06.2018 № 1529-адм

Приложение № 3
к Положению

Форма

СПРАВКА

о среднемесячной заработной плате работников
субъекта малого и среднего предпринимательства

_____ (наименование субъекта малого и среднего предпринимательства)

Среднемесячная заработная плата работников субъекта малого и среднего предпринимательства в году, предшествующем подаче заявки, _____ тыс. рублей.

Достоверность представленных сведений гарантирую.

Руководитель субъекта малого
и среднего предпринимательства
(индивидуальный предприниматель)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

" ___ " _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2018 № 1530-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 08.08.2011 № 1488-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Заключение или изменение договоров социального найма жилых помещений и заключение договоров найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда города Смоленска»

Руководствуясь Уставом города Смоленска, постановлением Администрации города Смоленска от 30.03.2011 № 567-адм «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Административный регламент, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 08.08.2011 № 1488-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Заключение или изменение договоров социального найма жилых помещений и заключение договоров найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда города Смоленска», и приложение № 7 к нему следующие изменения:

1.1. В разделе 2 Административного регламента:

- в подразделе 2.4 слова «30 дней» заменить словами «45 рабочих дней»;

- подпункт 2.6.2.1 пункта 2.6.2 подраздела 2.6 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) при принятии в муниципальную собственность объектов жилищных прав, ранее принадлежащих иным собственникам или лицам и использовавшихся для проживания граждан на условиях договора найма жилого помещения (социального, специализированного, коммерческого):

- договор найма жилого помещения (социального, специализированного, коммерческого);

- решение уполномоченного органа о предоставлении жилого помещения заявителю и (или) членам его семьи;

- иные документы, относящиеся к решению вопроса о заключении или изменении договора найма жилого помещения (социального, специализированного, коммерческого), в том числе решение судебных органов.»;

- подпункты 1, 2 подпункта 2.6.2.2 пункта 2.6.2 подраздела 2.6 изложить в следующей редакции:

«1) договор социального найма жилого помещения (предоставляется при наличии и требуется для изменения договора найма, заключенного органом местного самоуправления) или ордер, выданный органом местного самоуправления или исполнительным комитетом (областным, городским, районным);



2) решение о предоставлении жилого помещения заявителю или членам его семьи, принятое органом местного самоуправления или исполнительным комитетом (областным, городским, районным).»;

- подраздел 2.8 дополнить пунктами «в» - «и» следующего содержания:

«в) получения ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документов, указанных в подпункте 2.6.2.2 Административного регламента, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе;

г) представления документов, которые не содержат оснований для заключения, внесения изменений, расторжения договора социального найма жилого помещения;

д) представленные документы не подтверждают право пользования жилым помещением на условиях договора социального найма;

е) жилое помещение не числится в Реестре муниципального имущества города Смоленска;

ж) заявителем представлены документы на другое жилое помещение по договору социального найма;

з) если жилое помещение, в отношении которого заявитель обратился, относится к специализированному муниципальному жилищному фонду или к муниципальному жилищному фонду коммерческого использования;

и) если жилое помещение, в отношении которого заявитель обратился, не может являться самостоятельным предметом договора социального найма.».

1.2. В разделе 3 Административного регламента:

- в пункте 3.2.5 подраздела 3.2 слова «30 рабочих дней» заменить словами «45 рабочих дней»;

- в пункте 3.3.4 подраздела 3.3 слова «начальника отдела жилищного найма управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска» заменить словами «заместителя начальника управления – начальника отдела жилищного найма управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска»;

- в пункте 3.3.6 подраздела 3.3 слова «30 рабочих дней» заменить словами «45 рабочих дней».

1.3. В приложении № 7 к Административному регламенту слова «Начальник отдела жилищного найма управления имущественных, земельных и жилищных отношений» заменить словами «Заместитель начальника управления - начальник отдела жилищного найма управления имущественных, земельных и жилищных отношений».

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска:

3.1. Разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

3.2. Внести соответствующие изменения в Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Смоленской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по градостроительству.

И.о. Глава города Смоленска

Д.Л. Платонов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2018 № 1531-адм

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по улице Ново-Рославльской, 18 в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание результаты публичных слушаний (протокол от 05.06.2018 № 117), заключение о результатах публичных слушаний от 05.06.2018, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по улице Ново-Рославльской, 18 в городе Смоленске» на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030607:385, расположенном по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Рославльская, 18, в территориальной зоне Ж4 - зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры, в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки города Смоленска, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 4701,2 кв. м до 2444 кв. м.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки города Смоленска, в части увеличения коэффициента использования территории с 2,3 до 2,86.

1.3. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки города Смоленска, в части уменьшения минимальной доли озелененной территории земельного участка с 1609 кв. м до 380 кв. м.

1.4. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки города Смоленска, в части уменьшения количества машино-мест, размещенных на территории земельного участка, с 99 машино-мест до 51 машино-места.

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

Д.Л. Платонов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2018 № 1532-адм

О внесении изменения в муниципальную программу «Информатизация Администрации города Смоленска» на 2018 - 2020 годы, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 21.08.2017 № 2258-адм

В соответствии с решением 32-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 22.12.2017 № 537 «О бюджете города Смоленска на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», решением 54-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 29.02.2008 № 783 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городе Смоленске», постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности», в целях развития информатизации в Администрации города Смоленска, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу «Информатизация Администрации города Смоленска» на 2018 – 2020 годы, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 21.08.2017 № 2258-адм «Об утверждении муниципальной программы «Информатизация Администрации города Смоленска» на 2018 – 2020 годы», изменение, изложив приложение № 2 к муниципальной программе в следующей редакции (приложение).

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. Главы города Смоленска

Д.Л. Платонов

Приложение

к постановлению Администрации
города Смоленска
от 14.06.2018 № 1532-адм

Приложение № 2
к муниципальной программе

ПЛАН

реализации муниципальной программы «Информатизация Администрации города Смоленска» на 2018-2020 годы

№ п/п	Наименование	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (тыс. рублей)			Планируемое значение показателя реализации муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период			
				2018 год	2019 год	2020 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<p>Цель муниципальной программы: содействие проведению административной реформы, совершенствование системы муниципального управления в городе Смоленске, повышение доступности и качества предоставления муниципальных информационно-коммуникационных технологий</p> <p>Основное мероприятие 1 муниципальной программы: развитие информационно-технологической инфраструктуры информатизации Администрации города Смоленска</p>										
1.1.	Доля рабочих мест, оборудованных компьютерной техникой со сроком эксплуатации не более 7 лет, от общего количества рабочих мест (проценты)	x	x	x	x	x	x	91	91,5	91,7
1.2.	Доля рабочих мест сотрудников Администрации города Смоленска, обеспеченных доступом к единой мультисервисной сети, от общего количества рабочих мест сотрудников Администрации города Смоленска (проценты)	x	x	x	x	x	x	100	100	100

1.3.	Время простоя (недоступности) информационных ресурсов в течение года (часы)	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1,5	1,5	1,5
1.4.	Приобретение и обновление пользовательских аппаратных средств вычислительной техники, их содержание и обслуживание, приобретение расходных материалов	Управление образования и молодежной политики	Бюджет города Смоленска	x	387,700	127,700	130,00	130,000	x	130,000	x	x	x
		Управление культуры	Бюджет города Смоленска	x	150,000	50,000	50,000	50,000	x	50,000	x	x	x
		Финансово-казначейское управление	Бюджет города Смоленска	x	2185,000	555,000	820,000	810,000	x	810,000	x	x	x
		Управление дорожного хозяйства и строительства	Бюджет города Смоленска	x	30,000	30,000	0,000	0,000	x	0,000	x	x	x
		Управление жилищно-коммунального хозяйства	Бюджет города Смоленска	x	435,000	145,000	145,000	145,000	x	145,000	x	x	x
		Комитет по физической культуре и спорту	Бюджет города Смоленска	x	151,500	50,500	50,500	50,500	x	50,500	x	x	x



	Администрация Заднепровского района	Бюджет города Смоленска	255,557	59,557	96,000	100,000	x	x	x
	Администрация Ленинского района	Бюджет города Смоленска	134,625	44,875	44,875	44,875	x	x	x
	Администрация Промышленного района	Бюджет города Смоленска	200,000	0,000	100,000	100,000	x	x	x
	Администрация города Смоленска (комитет по информационным ресурсам и телекоммуникациям)	Бюджет города Смоленска	2090,236	1034,215	689,400	366,621	x	x	x
1.5.	Приобретение и обновление общесистемного лицензионного программного обеспечения	Бюджет города Смоленска	230,000	70,000	80,000	80,000	x	x	x

	Администрация города Смоленска (комитет по информационной программным ресурсам и телекоммуникациям)	Бюджет города Смоленска	10900,000	3700,000	3600,000	3600,000	3600,000	x	x	x
1.6.	Развитие вычислительной и сетевой инфраструктуры (приобретение серверов, сетевого оборудования, серверных программных продуктов, прокладка каналов связи, техническое обслуживание серверных инженерных систем)	Бюджет города Смоленска	300,000	100,000	100,000	100,000	100,000	x	x	x
	Администрация города Смоленска (комитет по информационной программным ресурсам и телекоммуникациям)	Бюджет города Смоленска	9492,159	5552,159	2370,000	1570,000	1570,000	x	x	x
	Итого по основному мероприятию 1 муниципальной программы	Бюджет города Смоленска	26941,777	11519,006	8275,775	7146,996	7146,996	x	x	x



Основное мероприятие 2 муниципальной программы: разработка и доработка геоинформационных систем Администрации города Смоленска										
		х	х	х	х	х	х	х	да	нет
1.7.	Разработка и доработка геоинформационных систем Администрации города Смоленска (да/нет)	х	х	х	х	х	х	х		нет
1.8.	Разработка и доработка геоинформационных систем Администрации города Смоленска	Администрация города Смоленска (комитет по информационным ресурсам и телекоммуникациям)	Бюджет города Смоленска	200,000	200,000	0,000	0,000	0,000	х	х
Итого по основному мероприятию 2 муниципальной программы			Бюджет города Смоленска	200,000	200,000	0,000	0,000	0,000	х	х
Основное мероприятие 3 муниципальной программы: формирование «электронного муниципалитета» в рамках Администрации города Смоленска										
1.9.	Доля обращений населения через виртуальную приемную официального Интернет-сайта Администрации города Смоленска от общего числа поступивших обращений населения (проценты)	х	х	х	х	х	х	х	43	44
										45

1.10.	Доля структурных подразделений Администрации города Смоленска, предоставляющих информацию о своей деятельности для размещения на официальном сайте в соответствии с Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», от общего количества структурных подразделений Администрации города Смоленска (проценты)	x	x	x	x	x	x	x	100	100	100	100
1.11.	Доля структурных подразделений Администрации города Смоленска, с которыми возможен обмен электронными документами с использованием ЭЦП в единой системе документооборота, от общего количества структурных подразделений Администрации города Смоленска (проценты)	x	x	x	x	x	x	x	100	100	100	100
1.12.	Доля рабочих мест сотрудников Администрации города Смоленска, обеспеченных широкополосным доступом к сети Интернет, от общего количества рабочих мест сотрудников Администрации города Смоленска (проценты)	x	x	x	x	x	x	x	93	94	95	95



1.1.3.	Количество сотрудников, постоянно использующих геоинформационные системы для повышения эффективности исполнения своих должностных обязанностей (человек)	x	x	x	x	x	x	x	82	82	82
1.1.4.	Приобретение программного обеспечения и обеспечение доступа граждан к информации о деятельности Администрации города Смоленска с помощью Интернет-сайта	Администрация города Смоленска (комитет по информационным ресурсам и сурсам и телекоммуникациям)	188,800	28,800	100,000	60,000	x	x	x	x	x
1.1.5.	Развитие системы электронного документооборота	Управление архитектуры и градостроительства	70,000	30,000	20,000	20,000	x	x	x	x	x
		Управление образования и молодежной политики	2,300	2,300	0,000	0,000	x	x	x	x	x
		Финансово-казначейское управление	143,000	63,000	35,000	45,000	x	x	x	x	x



1.16.	Обеспечение доступа работников Администрации города Смоленска к сети Интернет по каналам единой мультисервисной сети	Администрация города Смоленска (комитет по информационным ресурсам и телекоммуникациям)	Бюджет города Смоленска	1132,350	377,450	377,450	377,450	377,450	x	x	x
1.17.	Развитие информационных систем Администрации города Смоленска, приобретение программного обеспечения, в т.ч. разработка и модернизация информационных систем для обеспечения предоставления муниципальных услуг в электронном виде	Финансово-казначейское управление	Бюджет города Смоленска	1439,000	1349,000	45,000	45,000	45,000	x	x	x
		Управление дорожного хозяйства и строительства	Бюджет города Смоленска	217,000	69,000	74,000	74,000	74,000	x	x	x
		Управление жилищно-коммунального хозяйства	Бюджет города Смоленска	458,200	148,200	155,000	155,000	155,000	x	x	x
		Администрация Заднепровского района	Бюджет города Смоленска	8,425	8,425	0,000	0,000	0,000	x	x	x

Основное мероприятие 4 муниципальной программы: развитие системы технической защиты информации и специальных объектов информации Администрации города Смоленска											
1.18.	Доля защищенных каналов связи от общего количества каналов связи (проценты)	x	x	x	x	x	x	x	100	100	100
1.19.	Доля защищенных информационных систем от общего количества информационных систем (проценты)	x	x	x	x	x	x	x	100	100	100
1.20.	Развитие системы технической защиты информации и специальных объектов информации Администрации города Смоленска	Финансово-казначейское управление	283,000	83,000	100,000	100,000	100,000	100,000	x	x	x
		Управление дорожного хозяйства и строительства	5,000	5,000	0,000	0,000	0,000	0,000	x	x	x
		Управление культуры	65,400	21,800	21,800	21,800	21,800	21,800	x	x	x
		Администрация Заднепровского района	12,000	12,000	0,000	0,000	0,000	0,000	x	x	x
		Администрация Промышленного района	100,000	100,000	0,000	0,000	0,000	0,000	x	x	x

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2018 № 1598-адм

Об условиях приватизации арендуемого нежилого помещения в доме 19, корпус 1 по улице Гарабурды в городе Смоленске

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 21-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 31.03.2017 № 334, на основании заявления индивидуального предпринимателя Шнайдер Анны Владимировны от 20.02.2018, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать индивидуальному предпринимателю Шнайдер Анне Владимировне арендуемое нежилое помещение общей площадью 32,6 кв. м (помещения на поэтажном плане № 15, 15а, 16), расположенное на цокольном этаже в доме 19, корпус 1 по улице Гарабурды в городе Смоленске, по цене 635 747 (Шестьсот тридцать пять тысяч семьсот сорок семь) рублей 80 копеек с правом выбора индивидуальным предпринимателем Шнайдер А.В. порядка оплаты приобретаемого арендуемого имущества.

2. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления направить индивидуальному предпринимателю Шнайдер А.В. проект договора купли-продажи арендуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2018 № 1599-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 20.03.2014 № 499-адм «О размерах вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, при движении таких транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Смоленска»

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.11.2009 № 934 «О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 20.03.2014 № 499-адм «О размерах вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, при движении таких транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Смоленска» и приложение к нему следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Определить размеры вреда, причиняемого тяжеловесными транспортными средствами при движении по автомобильным дорогам местного значения города Смоленска (приложение)».

1.2. Приложение к постановлению изложить в следующей редакции (приложение).

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 18.06.2018 № 1599-адм

Размеры вреда, причиняемого тяжеловесными транспортными средствами при движении по автомобильным дорогам местного значения города Смоленска.

Таблица 1

Размер вреда при превышении значения предельно допустимой массы транспортного средства

Превышение допустимой массы (процентов)	Размер вреда (рублей на 100 км)
До 10	2451
Свыше 10 до 20	2802
Свыше 20 до 30	3154
Свыше 30 до 40	3506
Свыше 40 до 50	3857
Свыше 50 до 60	4209
Свыше 60	Рассчитывается по формулам, приведенным в приложении к Правилам возмещения вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.11.2009 № 934 «О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации»

Таблица 2

Размер вреда, рассчитанный под осевую нагрузку 10 тонн/ось, от превышения допустимых осевых нагрузок на каждую ось транспортного средства

Превышение допустимых осевых нагрузок на ось транспортного средства (процентов)	Размер вреда (рублей на 100 км)
До 10	2747
Свыше 10 до 20	4392
Свыше 20 до 30	7026
Свыше 30 до 40	10616
Свыше 40 до 50	15141
Свыше 50 до 60	20584
Свыше 60	Рассчитывается по формулам, приведенным в приложении к Правилам возмещения вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.11.2009 № 934 «О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации»

Таблица 3

Показатели и постоянные коэффициенты для расчета размера вреда,
причиняемого тяжеловесными транспортными средствами

№ п/п	Наименование показателей	Обозначение	Размер показателя
1.	Базовый компенсационный индекс текущего года	$T_{\text{тг}}$	Рассчитывается по формуле $T_{\text{тг}} = T_{\text{пг}} \cdot I_{\text{тг}}$ согласно постановлению Правительства РФ от 16.11.2009 № 934 «О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации»
2.	Коэффициент, учитывающий условия дорожно-климатических зон	$K_{\text{дкз}}$	2,07
3.	Коэффициент, учитывающий относительную стоимость выполнения работ по капитальному ремонту и ремонту в зависимости от расположения автомобильной дороги на территории Российской Федерации	$K_{\text{кап.рем.}}$	1
4.	Коэффициент влияния массы транспортного средства в зависимости от расположения автомобильной дороги на территории Российской Федерации	$K_{\text{пм}}$	0,285
5.	Допустимая для автомобильной дороги нормативная осевая нагрузка, принимаемая для УДС города, тонн/ось	H	10
6.	Исходное значение размера вреда, причиняемого транспортными средствами, при превышении допустимых осевых нагрузок для автомобильной дороги на 5 процентов, руб./100 км	$P_{\text{исх.}}$	1840
7.	Постоянные коэффициенты	a	37,3
		d	2,4
		c	7365
		d	123,4

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2018 № 1600-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 28.02.2018 № 574-адм «О ликвидации Муниципального казенного предприятия города Смоленска «Зеленстрой»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Смоленска, принимая во внимание обращение Муниципального казенного предприятия города Смоленска «Зеленстрой» от 26.04.2018,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 28.02.2018 № 574-адм «О ликвидации Муниципального казенного предприятия города Смоленска «Зеленстрой» и утвержденный им состав ликвидационной комиссии следующие изменения:

1.1. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Установить период проведения действий по ликвидации предприятия с 19.02.2018 по 28.09.2018.».

1.2. В подпунктах 6.5, 7.2 постановления цифры «30.06.2018» заменить цифрами «26.09.2018».

1.3. Состав ликвидационной комиссии изложить в следующей редакции (приложение).

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 18.06.2018 № 1600-адм

Состав ликвидационной комиссии

- | | |
|--------------------------------|--|
| Савенкова
Марина Степановна | - и.о. генерального директора МКП «Зеленстрой», председатель ликвидационной комиссии; |
| Мамонтова
Елена Юрьевна | - начальник отдела учета и отчетности – главный бухгалтер Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска, заместитель председателя ликвидационной комиссии; |
| Ладченко
Любовь Леонидовна | - главный специалист отдела по благоустройству Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска, секретарь ликвидационной комиссии. |

Члены ликвидационной комиссии:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| Винокурова Нина Григорьевна | - главный специалист отдела контроля в сфере закупок контрольно-ревизионного управления Администрации города Смоленска; |
| Занозина
Светлана Юрьевна | - специалист 1 категории отдела по работе с муниципальными предприятиями и учреждениями управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска; |
| Корниенкова
Татьяна Леонидовна | - начальник отдела экономики, реформирования и целевых программ Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска; |
| Лосева
Светлана Павловна | - главный специалист бюджетного отдела Финансово-казначейского управления Администрации города Смоленска. |



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2018 № 1595-адм

Об отмене постановления Администрации города Смоленска от 02.02.2018 № 310-адм «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в поселке Миловидово, между домами 7 и 6а»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Отменить постановление Администрации города Смоленска от 02.02.2018 № 310-адм «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в поселке Миловидово, между домами 7 и 6а».
2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.
3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в городе Смоленске, по улице Перекопной, возле дома 87.

Организатор аукциона: Администрация города Смоленска.

Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона: Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска, в соответствии с постановлением Администрации города Смоленска от 06.02.2018 № 334-адм «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по улице Перекопной, возле дома 87».

Адрес: 214000, г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11.

Телефон: (4812) 38-04-02.

Электронный адрес: imushestvo@smoladmin.ru

Дата начала приема заявок: 26.06.2018.

Дата окончания приема заявок: 24.07.2018.

Время приема заявок: по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 13:48 до 17:00.

Адрес места приема заявок: 214000, г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11, 1 подъезд, 2 эт., каб. 5.

Дата и время определения участников аукциона: 25.07.2018, 11:00.

Дата и время проведения аукциона: 27.07.2018, 11:00.

Место проведения аукциона: 214000, г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11, каб. 7.

Предмет аукциона: право собственности земельного участка.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, улица Перекопная, возле дома 87.

Площадь земельного участка: 1000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 67:27:0030343:24.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Территориальная зона: Ж1 - зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры.

Права на земельный участок: земельный участок, относится к землям, государственная собственность на который не разграничена.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства (земельные участки индивидуальных жилых домов).

Ограничения использования или обременения земельного участка: отсутствуют.

Максимальные и минимальные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на территории земельных участков - 3 этажа; предельное максимальное значение коэффициента использования территории для участков жилой застройки коттеджного типа не устанавливается.

Начальная цена предмета аукциона: 452000,00 руб.

Размер задатка: 90400,00 руб.

«Шаг» аукциона: 13560,00 руб.

Технические условия на присоединение объекта капитального строительства к газораспределительной сети от 27.02.2018 № 22-2-4/568, выданные АО «Газпром газораспределение Смоленск» в г. Смоленске.



1. Установленный расход потребляемого природного газа объекта газификации: 5 м³/ч.
2. Ориентировочное расстояние от точки подключения до границы земельного участка: около 180 м
3. Ориентировочная стоимость подключения объекта (в ценах 2018 года): 450 тыс. руб.
4. Планируемый срок присоединения объекта к газораспределительной сети: 1,5 года со дня заключения договора о подключении.
5. Срок действия технических условий: до 1 марта 2021 г.

Технические условия на подключение к системам водоснабжения и водоотведения объекта от 05.02.2018 № 28, выданные СМУП «Горводоканал».

I. Водоснабжение:

1. Максимальная нагрузка в точке подключения – 1,25 м³/сутки, круглосуточно.
2. Точка подключения к централизованной системе водоснабжения (адрес, координаты): водопроводная линия Д=100 мм (материал труб – чугун), проходящая по ул. Покровского.
3. Гарантируемый свободный напор в городской водопроводной линии - 2,5-3,0 атм.
4. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения 18 месяцев со дня заключения договора на подключение (технологическое присоединение).

II. Водоотведение:

1. Максимальная нагрузка в точке подключения – 1,25 м³/сутки, круглосуточно.
2. Точка подключения к централизованной системе водоотведения (адрес, координаты): водонепроницаемый выгреб, с дальнейшим заключением договора со специализированной организацией на вывоз стоков на сливную станцию в районе городских очистных сооружений по ул. Мало-Краснофлотская.
3. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения 18 месяцев со дня заключения договора на подключение (технологическое присоединение).

III. Общее.

1. В случае попадания под пятно застройки существующих частных сетей водопровода и канализации предусмотреть их вынос или исключение по согласованию с владельцами.
2. В случае попадания под пятно застройки существующих городских сетей водопровода и канализации предусмотреть их вынос с последующей передачей в муниципальную собственность или исключение по согласованию с СМУП «Горводоканал».
3. Данные о тарифе подключения: при расчете платы за подключение принимаются тарифы, утвержденные Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 158 от 27.11.2017 года.
4. Размер платы за подключение определяется путем умножения установленного тарифа на объемы водопотребления и водоотведения вновь вводимого объекта недвижимости, предоставленные заказчиком – застройщиком.

Система коммунальной инфраструктуры	Единица измерения	Тариф (без НДС) руб.	Потребляемая нагрузка м. куб. сутки	сумма, руб.	
				без НДС	с НДС
водоснабжение	м. куб.сутки	17429,00	1,250,00	21786,25	25707,78
водоотведение	м. куб.сутки	24465,00	1,250,00	30581,25	36085,88
Итого:				52367,50	61793,65

Срок действия технических условий 3 года.

Порядок подачи заявок, внесения и возврата задатка на участие в аукционе.

Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через своего представителя) в управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска (г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 11, подъезд, 2 эт., каб. 5) заявку на участие в аукционе по форме, согласно приложению № 1.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие указанные в заявке документы, и обеспечившие поступление на счет организатора аукциона установленную сумму задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим извещением о проведении аукциона.

Сумма задатка вносится единым платежом на счет организатора аукциона на следующие реквизиты:

Отделение Смоленск г. Смоленск,
 Администрация города Смоленска, л/с 05902003039,
 р/с № 40302810366145000910,
 ИНН 6730012070, КПП 673001001,
 БИК 046614001, ОКТМО 66701000
 КБК 90200000000000000000

Назначение платежа - задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка по улице Перекопной.

Претендент перечисляет задаток в срок, обеспечивающий поступление средств на счет организатора аукциона до момента определения участников аукциона.

Задаток, внесенный победителем на счет организатора аукциона, засчитывается в счет арендной платы за пользование земельным участком.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

Задаток возвращается:

- если претендент не допущен к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- если претендент не признан победителем аукциона - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- при отзыве претендентом заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок - в течение 3 рабочих дней со дня поступления организатору аукциона уведомления (в письменной форме) об отзыве заявки;
- при отзыве претендентом заявки на участие в аукционе позднее даты окончания приема заявок - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, на расчетный счет, указанный претендентом.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом

заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок признания претендентов участниками аукциона

Признание претендентов участниками аукциона (определение участников аукциона) производится аукционной комиссией 25.07.2018 в 11-00 час.

В день признания претендентов участниками аукциона, аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на счет организатора аукциона.

По результатам рассмотрения документов, аукционная комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претенденты приобретают статус участников аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителем, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится аукционной комиссией по адресу г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 11, каб. 7, «27» июля 2018 года, в 11-00 час.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который составляет организатор аукциона в день проведения аукциона, и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Организатор аукцион направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Приложение № 2) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Договор купли-продажи земельного участка должен быть подписан победителем аукциона не позднее, чем тридцать дней со дня направления проекта договора купли-продажи, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона или единственный участник аукциона обязан в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи земельного участка оплатить установленную по результатам проведения аукциона цену продажи за вычетом суммы задатка, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

расчетный счет 40101810200000010001
в Отделение Смоленск г. Смоленск,
УФК по Смоленской области,
(Администрация города Смоленска),
ИНН 6730012070, КПП 673001001,

БИК 046614001, ОКТМО 66701000,
КБК 902 1 14 06012 04 1000 430.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Дополнительная информация по тел: (4812) 38-04-02.

Приложение: 1. Форма заявки на участие в аукционе;
2. Проект договора купли-продажи земельного участка.



Приложение № 1

Начальнику управления
имущественных, земельных
и жилищных отношений
Администрации города Смоленска

Г.А. Ореховой

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 67:27:0030343:24, расположенного в городе Смоленске, по улице Перекопной, возле дома 87.

(полное наименование юридического лица или

фамилия, имя, отчество

физического лица, подающего заявку)

настоящим заявляем(ю) о своем намерении принять участие в открытом аукционе по продаже земельного участка площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 67:27:0030343:24, расположенного в городе Смоленске, по улице Перекопной, возле дома 87, для использования в целях: для индивидуального жилищного строительства (земельные участки индивидуальных жилых домов).

Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и выполнять требования, содержащиеся в извещении о его проведении.

Приложения:

- ксерокопия паспорта (для граждан);
- копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающего перечисление задатка на расчетный счет, указанный в извещении (копия квитанции).

Почтовый адрес заявителя и банковские реквизиты (для возврата задатка):

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

« ____ » _____ 2018 г.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

город Смоленск

Регистрационный номер

«___» _____ 2018 года

Администрация города Смоленска в лице начальника управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска _____, действующей на основании доверенности _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____ года рождения, зарегистрирован по адресу: _____, паспорт _____ выдан _____, именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора земельный участок из земель, отнесенных к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0030343:24 площадью 1000 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Перекопная, возле дома 87 (далее – Участок), для использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (земельные участки индивидуальных жилых домов), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка.

1.2. На Участке объекты недвижимого имущества отсутствуют.

2. Плата по Договору

2.1. Цена Участка составляет _____ руб.

2.2. Покупатель выплачивает цену Участка, не позднее 5 (пяти) банковских дней со дня подписания Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях и перечисляется на расчетный счет 40101810200000010001 в Отделение Смоленск г. Смоленск, получатель: УФК по Смоленской области (Администрация города Смоленска), ИНН 6730012070, КПП 673001001, БИК 046614001, ОКТМО 66701000, код перечисления выкупной стоимости 902 1 14 06012 04 1000 430.

3. Ограничения использования и обременения Участка: отсутствуют.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязуется предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.



4.2. Покупатель обязуется оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленные разделом 2 Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение срока внесения цены Участка, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере ключевой ставки Банка России, действовавшей на момент заключения настоящего Договора, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.2. В случае просрочки Покупателем платежа свыше 7 (семи) календарных дней по истечении срока, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, Продавец вправе по своему выбору потребовать оплаты товара либо отказаться от исполнения настоящего Договора.

Отказ от исполнения Договора не освобождает Покупателя от уплаты неустойки, предусмотренной пунктом 5.1 Договора.

5.3. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Особые условия

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1. настоящего Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр - для федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Продавец:

По доверенности:

Администрация города Смоленска
214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции, 1/2,
ОГРН 1026701449719
ИНН 6730012070
КПП 673001001

М.П. _____ /Г.А. Орехова/

Покупатель

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

город Смоленск

«__» _____ 2018 года

Администрация города Смоленска (ОГРН 1026701449719, ИНН 6730012070, КПП 673001001) в лице начальника управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска _____, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, _____ года рождения, зарегистрирован по адресу: _____; паспорт _____ выдан _____, именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили акт приема-передачи (далее - Акт) о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок из земель, отнесенных к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0030343:24, площадью 1000 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. ул. Перекопная, возле дома 87 (далее – Участок), для использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (земельные участки индивидуальных жилых домов), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка.

2. В соответствии с Актом Продавец передал, а Покупатель принял Участок на день подписания Акта в состоянии, соответствующем условиям договора купли-продажи земельного участка от _____ регистрационный № _____ для использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка.

3. Акт подтверждает отсутствие претензий у Сторон в отношении качества и состояния принятого (переданного) Участка.

4. Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Смоленской области.

Продавец: По доверенности:
Администрация города Смоленска
214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции, 1/2,
ОГРН 1026701449719
ИНН 6730012070 КПП 673001001
Покупатель: _____

М.П. _____ /Г.А. Орехова/



Содержание

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Главы города Смоленска

от 15.06.2018 № 73 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Смоленска «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод среднего давления для автоматизированной комбинированной пароводогрейной котельной АО «НПП «Измеритель» по адресу: город Смоленск, улица Бабушкина, дом 5» 1

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 13.06.2018 № 1526-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 23.08.2007 № 2209-адм «О Координационном комитете содействия занятости населения города Смоленска»..... 29

от 13.06.2018 № 1529-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 31.05.2017 № 1427-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на возмещение части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг» 30

от 13.06.2018 № 1530-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 08.08.2011 № 1488-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Заключение или изменение договоров социального найма жилых помещений и заключение договоров найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда города Смоленска» 33

от 13.06.2018 № 1531-адм «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по улице Ново-Рославльской, 18 в городе Смоленске»..... 35

от 14.06.2018 № 1532-адм «О внесении изменения в муниципальную программу «Информатизация Администрации города Смоленска» на 2018 - 2020 годы, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 21.08.2017 № 2258-адм»..... 36

от 18.06.2018 № 1598-адм «Об условиях приватизации арендуемого нежилого помещения в доме 19, корпус 1 по улице Гарабурды в городе Смоленске» 49

от 18.06.2018 № 1599-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 20.03.2014 № 499-адм «О размерах вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, при движении таких транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Смоленска» 50

от 18.06.2018 № 1600-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 28.02.2018 № 574-адм «О ликвидации Муниципального казенного предприятия города Смоленска «Зеленстрой» ... 54

от 18.06.2018 № 1595-адм «Об отмене постановления Администрации города Смоленска от 02.02.2018 № 310-адм «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в поселке Миловидово, между домами 7 и ба» 56

ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона 57

Список полезных телефонов и адресов организаций 67



Список полезных телефонов и адресов организаций

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28,38-62-94

Смоленская областная Дума:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Глава города Смоленска:

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

Смоленский городской Совет:

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений - 35-61-15

Администрация города Смоленска:

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

Администрация Заднепровского района:

ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-83

Администрация Ленинского района:

ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-52-31

Администрация Промышленного района:

пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска - 32-86-12

ОАО «Жилищник» - 38-15-81, 35-17-94

СМУП «Горводоканал» - 38-18-50, 21-41-19

МУП «Смоленсктеплосеть» - 38-20-47

«Смоленские городские электрические сети» - 31-00-60

ОАО «Смоленскоблгаз» - филиал по г. Смоленску - 04, 104 (с мобильного), 55-58-53

ООО «Смоленскифт» - 65-87-47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29

Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74

Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) - орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92

Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:

ул. Герцена, д. 2, (здание СГУ), офис 316, 214000; тел. 38-04-29



Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – «**Смоленские городские известия**» - поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
в комитете по информационной политике
Администрации города Смоленска
(ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1).

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс», «Кодекс» и др.