



# СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 14 (283)  
22 марта 2019 г.

Официальное издание  
Смоленского городского Совета,  
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска  
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –  
Смоленский городской Совет

**Адрес редакции:**

214000, г. Смоленск,  
ул. Октябрьской Революции,  
д. 1/2

**Телефоны:** (4812) 38-11-81,  
38-77-02, 38-10-96

**Факс:** (4812) 35-61-15, 38-42-63

Издание зарегистрировано  
Управлением

Росохранкультуры в ЦФО.  
Рег. № ПИ № ФС180135С  
от 31.01.2006

*Распространяется  
бесплатно.*

**Редакционная коллегия:**

- Платонов Д.Л.  
(председатель  
редакционной коллегии)
- Моисеенков Г.А.
- Левант Д.Я.
- Андреева Ю.С.
- Ермаченкова О.Г.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.

**Заказ 1349. Тираж 60 экз.**

**Подписано в печать 22.03.2019**

**По графику в 15.00**

**Фактически в 15.00**

Отпечатано в ОАО «Смоленская  
городская типография»,  
214000, г. Смоленск,  
ул. Маршала Жукова, 16,  
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53  
[www.smolprint.ru](http://www.smolprint.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2019 №665-адм

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города Смоленска  
от 15.08.2016 № 1967-адм «Об утверждении  
Административного регламента  
Администрации города Смоленска  
осуществления муниципального земельного  
контроля на территории города Смоленска»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», законом Смоленской области от 08.07.2015 № 102-з «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Смоленской области», постановлением Администрации Смоленской области от 06.06.2014 № 412 «Об утверждении порядка разработки и принятия Административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 15.08.2016 № 1967-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска осуществления муниципального земельного контроля на территории города Смоленска» и утвержденный им Административный регламент следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «решением 50-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 30.11.2007 № 702 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории города Смоленска» исключить.

2. В Административном регламенте:

2.1. В подразделе 1.3 раздела 1:

2.1.1. Абзац семнадцатый исключить.

2.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«- постановление Администрации города Смоленска от 12.03.2012 № 267-адм «Об утверждении Перечня должностных лиц органов местного самоуправления города Смоленска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях.».

2.2. В подразделе 1.4 раздела 1:

2.2.1. Абзац пятый пункта 1.4.2 дополнить словами «, а также проверки соблюдения требований земельного законодательства в случаях надлежащего уведомления собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков»;

2.2.2. Пункт 1.4.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«- требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень;

- требовать от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан представления документов, информации до даты начала проведения проверки.».

2.2.3. В пункте 1.4.3:

2.2.3.1. Абзац пятый после слов «служебного удостоверения» дополнить словами «и приказа главного муниципального земельного инспектора о проведении проверки».

2.2.3.2. Абзац седьмой дополнить словами «, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

2.2.3.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«- запрашивать необходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия после принятия приказа о проведении проверки»;

2.2.4. В пункте 1.4.4:

2.2.4.1. В абзацах четвертом, пятом слова «правового акта» заменить словом «приказом» и дополнить после абзаца пятого абзацем следующего содержания:

«- знакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия»;

2.2.4.2. Абзац четырнадцатый дополнить словами «в случае его наличия у юридического лица, индивидуального предпринимателя»;

2.2.4.3. Абзацы пятнадцатый, шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«- выдавать предписание юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения и (или) о про-

ведении мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью людей, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также других мероприятий, предусмотренных федеральными законами. Осуществлять контроль за исполнением указанных предписаний в установленные сроки;

- принимать меры по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.».

2.3. В подразделе 1.5 раздела 1:

2.3.1. В пункте 1.5.1:

2.3.1.1. В подпункте 2 слова «муниципальных инспекторов Управления» заменить словами «муниципальных земельных инспекторов».

2.3.1.2. В подпункте 3 слова «должностных лиц органа муниципального контроля» заменить словами «муниципальных земельных инспекторов».

2.3.1.3. В подпункте 4 слова «муниципальных земельных инспекторов Управления» заменить словами «муниципальных земельных инспекторов».

2.3.1.4. Дополнить подпунктами 5, 6 следующего содержания:

«5) знакомиться с документами и (или) информацией, полученными органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация;

6) представлять документы и (или) информацию, запрашиваемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля по собственной инициативе.».

2.3.2. В пункте 1.5.2:

2.3.2.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- предоставить муниципальным земельным инспекторам возможность ознакомиться с документами, связанными с целями, задачами и предметом проверки;».

2.3.2.2. В абзаце пятом слова «индивидуальные предприниматели» заменить словами «граждане и индивидуальные предприниматели».

2.3.2.3. Абзац шестой исключить.

2.4. Пункт 2.2.2 подраздела 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2.2. Срок проведения каждой из проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не может превышать двадцать рабочих дней.



В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок проведения плановых выездных проверок не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия в год.

Срок проведения каждой из предусмотренных Административным регламентом проверок в отношении юридического лица, которое осуществляет свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству, обособленному структурному подразделению юридического лица, при этом общий срок проведения проверки не может превышать шестьдесят рабочих дней.».

2.5. В пункте 4 подраздела 3.2 раздела 3 слова «территориальный орган, осуществляющий государственный земельный надзор» заменить словами «территориальный орган федерального органа государственного земельного надзора».

2.6. Пункт 3.3.2 подраздела 3.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Основаниями для проведения внеплановой проверки являются:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) мотивированное представление должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

- возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- нарушение прав потребителей (в случае обращения в орган, осуществляющий федеральный государственный надзор в области защиты прав потребителей, граждан, права которых нарушены, при условии, что заявитель обращался за защитой (восстановлением) своих нарушенных прав к юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю и такое обращение не было рассмотрено либо требования заявителя не были удовлетворены);

3) требование прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

Внеплановая проверка проводится в форме выездной или документарной проверки в порядке, установленном настоящим Административным регламентом.

При отсутствии достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, достаточных

данных о фактах, указанных в подпункте 2 пункта 3.3.2 подраздела 3.3 раздела 3 настоящего Административного регламента, муниципальными земельными инспекторами может быть проведена предварительная проверка поступившей информации.

В ходе проведения предварительной проверки поступившей информации принимаются меры по запросу дополнительных сведений и материалов (в том числе в устном порядке) у лиц, направивших заявления и обращения, представивших информацию, проводится рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющих в распоряжении органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, при необходимости проводятся мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и без возложения на указанных лиц обязанности по представлению информации и исполнению требований органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля.

В рамках предварительной проверки у юридического лица, индивидуального предпринимателя могут быть запрошены пояснения в отношении полученной информации, но представление таких пояснений и иных документов не является обязательным.

При выявлении по результатам предварительной проверки лиц, допустивших нарушение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, получении достаточных данных о фактах, указанных в подпункте 2 пункта 3.3.2 подраздела 3.3 раздела 3 настоящего Административного регламента, муниципальные земельные инспекторы готовят мотивированное представление о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в подпункте 2 пункта 3.3.2 подраздела 3.3 раздела 3 настоящего Административного регламента. По результатам предварительной проверки меры по привлечению юридического лица, индивидуального предпринимателя к ответственности не принимаются.».

2.7. В пункте 3.4.3 подраздела 3.4 раздела 3:

2.7.1. В абзаце втором после слов «направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении» дополнить словами «или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.».

2.7.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«При подготовке приказа главного муниципального земельного инспектора о проведении проверки в отношении физических лиц используется форма приказа, утвержденная постановлением Администрации города Смоленска от 29.07.2016 № 1773-адм «Об утверждении формы приказа о проведении проверки использования земель гражданами и формы акта проверки использования земель гражданами.».

2.7.3. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Проект приказа о проведении проверки в срок не позднее 10 рабочих дней до даты начала проверки представляется на подпись главному муниципальному земельному инспектору и подшивается в течение 3 рабочих дней.».

2.8. Абзац шестой пункта 3.5.3 подраздела 3.5 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Указанные в запросе документы представляются в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и соответственно подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица юридического лица. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе представить указанные в запросе документы в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью.».

2.9. В подразделе 3.6:

2.9.1. В пункте 3.6.1:

2.9.1.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Результаты внеплановых проверок в отношении физических лиц оформляются актом проверки использования земель, форма которого утверждена постановлением Администрации горо-





да Смоленска от 29.07.2016 № 1773-адм «Об утверждении формы приказа о проведении проверки использования земель гражданами и формы акта проверки использования земель гражданами» (далее - акт проверки), в котором указываются:».

2.9.1.2. Абзац шестнадцатый дополнить словами «При отсутствии журнала учета проверок в акте проверки делается соответствующая запись.».

2.9.2. В пункте 3.6.2 после слов «в течение 15» исключить слово «рабочих».

2.10. Абзац восьмой раздела 5 изложить в следующей редакции:

«Мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы направляется заявителю в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, в орган местного самоуправления или должностному

лицу в форме электронного документа и (или) в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в орган местного самоуправления или должностному лицу в письменной форме.».

2.11. Дополнить разделом 6 следующего содержания:

«6. Организация и проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями

Муниципальные земельные инспекторы осуществляют плановые обследования земельных участков, принадлежащих юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, при проведении которых не требуется взаимодействие Управления с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в пределах своей компетенции. Плановые обследования земельных участков, принадлежащих юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, проводятся в соответствии с заданиями на проведение таких мероприятий, утверждаемыми главным муниципальным земельным инспектором.

Порядок оформления заданий на проведение плановых обследований земельных участков, принадлежащих юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, при проведении которых не требуется взаимодействие Управления с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, содержание таких заданий, а также порядок оформления результатов указанных мероприятий утверждаются начальником Управления.

В случае выявления при проведении плановых обследований нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, муниципальные земельные инспекторы принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также направляют в письменной форме главному муниципальному земельному инспектору мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в настоящем Административном регламенте.

В случае получения в ходе проведения плановых обследований сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений обязательных требований либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создало непосредственную угрозу указанных последствий, и если юридическое лицо, индивидуальный предприниматель ранее не привлекались к

ответственности за нарушение соответствующих требований, Управление направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок Управление.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований должно содержать указания на соответствующие обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, нормативный правовой акт, их предусматривающий, а также информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) юридического лица, индивидуального предпринимателя могут привести или приводят к нарушению этих требований.

Порядок составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, порядок уведомления об исполнении такого предостережения определяются Правительством Российской Федерации.».

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по градостроительству.

**Врип Главы города Смоленска**

**О.С. Гильденкова**



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2019 №695-адм

**О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 28.11.2013 № 2091-адм «Об утверждении состава комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске»**

Руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 28.11.2013 № 2091-адм, следующие изменения:

1.1. Исключить из состава комиссии Куличкова Андрея Александровича, Бородину Елену Николаевну.

1.2. Включить в состав комиссии:

- Шкоду Никиту Александровича, заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству, назначив его председателем комиссии.

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

О.С. Гильденкова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2019 №720-адм

## О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Красный Бор

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска, на основании обращения Муравьевой Ларисы Анатольевны от 11.02.2019

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить Муравьевой Ларисе Анатольевне за счет собственных средств подготовку проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Красный Бор, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 16.10.2012 № 1828-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Кирова – проспекта Гагарина – улицы 9 Мая – улицы Пригородной – улицы Ново-Киевской – улицы Колхозной; в границах улицы Николаева – улицы Багратиона – улицы Нахимова – улицы Дзержинского – улицы Октябрьской Революции; в границах улицы Петра Алексева – улицы Попова – улицы Рыленкова; в границах поселка Красный Бор».

2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Красный Бор в соответствии с требованиями технического задания, подготовленного управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

3. Представить проект внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Красный Бор в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска не позднее 365 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение трёх дней со дня его издания.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

О.С. Гильденкова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2019 №721-адм

## **О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Евроком» от 14.01.2018

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Евроком» за счет собственных средств подготовку проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка, утверждённый постановлением Администрации города Смоленска от 25.08.2015 № 1842-адм «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка».
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка в соответствии с требованиями технического задания, подготовленного управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.
3. Представить проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска не позднее 365 дней со дня опубликования настоящего постановления.
4. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 3 дней со дня его издания.
5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

О.С. Гильденкова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2019 №747-адм

**О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 31.05.2017 № 1427-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на возмещение части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», муниципальной программой «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске», утвержденной постановлением Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2863-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 31.05.2017 № 1427-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на возмещение части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг», утвержденное им Положение следующие изменения:

1.1. По тексту постановления и Положения слова «на 2018-2020 годы» исключить.

1.2. В подразделе 1.2 раздела 1 Положения абзац второй после слова «зарегистрированные» дополнить словами «либо состоящие на учете в ИФНС России по городу Смоленску».

1.3. В подразделе 2.1 раздела 2 Положения:

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- подтверждение об отсутствии факта получения средств в году, предшествующем подаче заявки на субсидию, из бюджетов всех уровней на цели, указанные в подразделе 1.1 настоящего Положения (в произвольной форме);»;

- абзац шестой изложить в следующей редакции:

«- подтверждение об отсутствии задолженности по зарплате перед сотрудниками на последнюю отчетную дату года, предшествующего подаче заявки на субсидию (в произвольной форме);»;

- абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«- подтверждение, что заявитель на субсидию не является участником соглашения о разделе продукции (в произвольной форме);»;

- абзац восьмой исключить;



- после абзаца десятого дополнить абзацем следующего содержания:

«- подтверждение, что заявитель на субсидию не является кредитной и страховой организацией, инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом, не осуществляет производство и реализацию подакцизных товаров, а также добычу и реализацию полезных ископаемых (за исключением общераспространенных), не осуществляет деятельность в сфере игорного бизнеса (в произвольной форме);»;

- абзац пятнадцатый исключить;

- абзац двадцать второй изложить в следующей редакции:

«Внесение дополнений к представленному пакету документов допускается в срок не более 10 рабочих дней после даты окончания приема заявок, только по письменному требованию организатора, обоснованному необходимостью принятия им решения о вынесении (либо отказе в вынесении) представленных документов на рассмотрение комиссии.»;

- во втором предложении абзаца двадцать третьего слова «в журнале регистрации заявок» исключить.

1.4. Абзац одиннадцатый подраздела 2.2 раздела 2 настоящего Положения исключить.

1.5. В пункте «г» абзаца 4 подраздела 2.4 раздела 2 слова «на момент подачи документов» заменить словами «на последний квартал отчетного года, предшествующего подаче заявки о получении субсидии».

1.6. Подраздел 2.5 раздела 2 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

#### **«2.5. Условия и порядок заключения соглашения о предоставлении из бюджета города Смоленска субсидии»**

Протокол заседания комиссии является основанием для заключения соглашения о предоставлении субсидии из бюджета города Смоленска юридическому лицу (за исключением государственного (муниципального) учреждения), индивидуальному предпринимателю, физическому лицу - производителю товаров, работ, услуг на финансовое возмещение затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг (далее - соглашение). Типовая форма соглашения утверждается Финансово-казначейским управлением Администрации города Смоленска.

Заключение соглашения осуществляется в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола заседания комиссии.

Предоставление субсидии осуществляется главным распорядителем путем перечисления бюджетных средств не позднее 10 рабочих дней после заключения соглашения на расчетный счет заявителя.».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

**Врп Глав города Смоленска**

**О.С. Гильденкова**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2019 №757-адм

**О внесении изменений в муниципальную программу  
«Создание доступной среды для лиц с ограниченными возможностями  
на территории города Смоленска», утвержденную постановлением  
Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2862-адм**

В соответствии с решением 48-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 01.03.2019 № 772 «О внесении изменений в бюджет города Смоленска на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Создание доступной среды для лиц с ограниченными возможностями на территории города Смоленска», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2862-адм, и приложения № 1, 2 к ней:

1.1. В паспорте муниципальной программы строку «Объем и источники финансирования муниципальной программы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования)» изложить в следующей редакции:

Объем и источники финансирования муниципальной программы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования)	Общий объем финансирования составляет 16404,924 тыс. руб., в том числе средства бюджета города Смоленска - 10747,790 тыс. руб., областного бюджета - 4659,866 тыс. руб., федерального бюджета - 997,268 тыс. руб., из них: - 2018 год - 8332,613 тыс. руб., в том числе средства бюджета города Смоленска - 2675,479 тыс. руб., областного бюджета - 4659,866 тыс. руб., федерального бюджета - 997,268 тыс. руб.; - 2019 год - 2637,159 тыс. руб. - средства бюджета города Смоленска; - 2020 год - 2717,576 тыс. руб. - средства бюджета города Смоленска; - 2021 год - 2717,576 тыс. руб. - средства бюджета города Смоленска
--	--

1.2. В абзаце первом пункта 3.3 раздела 3 муниципальной программы цифры «2020» заменить цифрами «2021».

1.3. В разделе 4 муниципальной программы:

1.3.1. В абзаце первом цифры «21202,324», «9457,266» заменить цифрами «16404,924», «4659,866» соответственно.

1.3.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:





«- 2019 год - 2637,159 тыс. руб. - средства бюджета города Смоленска;».

1.4. Пункты 1, 7, 8, 9 приложения № 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

1.	Количество лиц с ограниченными возможностями - участников спартакиад, соревнований и других спортивных мероприятий	чел.	188	-	248	212	236
7.	Количество муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования, в которых созданы специальные условия для получения образования лицами с ограниченными возможностями здоровья	ед.	7	8	20	10	10
8.	Количество муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования, в которых созданы и функционируют консультационные центры	ед.	16	16	16	18	18
9.	Количество муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений, реализующих программы начального общего, основного общего, среднего общего образования, в которых созданы специальные условия для получения образования лицами с ограниченными возможностями здоровья	ед.	10	11	11	13	13

1.5. В приложении № 2 к муниципальной программе:

1.5.1. Пункты 1, 7, 8, 9, 12, 13, 13.4, 17, 17.1, строку «Всего по муниципальной программе» изложить в следующей редакции (приложение).

1.5.2. Дополнить пунктом 12.5 следующего содержания:

12.5.	Районная спартакиада среди людей с ограниченными возможностями	Администрация Ленинского района города Смоленска	бюджет города Смоленска	22,000	-	22,000	-	-	х	х	х	х
-------	--	--	-------------------------	--------	---	--------	---	---	---	---	---	---

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию.

**Врип Главы города Смоленска**

**О.С. Гильденкова**



Приложение  
к постановлению Администрации  
города Смоленска  
от 20.03.2019 № 757-адм

Приложение № 2  
к муниципальной программе

ПЛАН  
реализации муниципальной программы  
«Создание доступной среды для лиц с ограниченными возможностями на территории города Смоленска»

№ п/п	Наименование	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (тыс. руб.)					Планируемое значение показателя реализации муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период		
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13
		5		x							
1.	Количество лиц с ограниченными возможностями - участников спартакиад, соревнований и других спортивных мероприятий (чел.)	x	x	x		x	x	-	248	212	236



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7.	Количество муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования, в которых созданы специальные условия для получения образования лицами с ограниченными возможностями здоровья (ед.)	x	x	x	x	x	x	x	8	20	10	10
8.	Количество муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования, в которых созданы и функционируют консультационные центры (ед.)	x	x	x	x	x	x	x	16	16	18	18
9.	Количество муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений, реализующих программы начального общего, основного общего, среднего общего образования, в которых созданы специальные условия для получения образования лицами с ограниченными возможностями здоровья (ед.)	x	x	x	x	x	x	x	11	11	13	13
12.	Организация и проведение мероприятий, направленных на формирование потребностей в занятиях физической культурой и спортом, здоровом образе жизни у лиц с ограниченными возможностями, всего, в том числе:	x	бюджет города Смоленска	235,000	-	93,000	71,000	71,000	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13.	Организация и проведение мероприятий, направленных на социальную реабилитацию лиц с ограниченными возможностями, всего, в том числе:	x	бюджет города Смоленска	1056,000	70,000	314,000	336,000	336,000	x	x	x	x
13.4.	Новогодний праздник для детей с ограниченными возможностями здоровья	Администрация Ленинского района города Смоленска	бюджет города Смоленска	167,000	-	41,000	63,000	63,000	x	x	x	x
17.	Создание в образовательных организациях условий для получения детьми-инвалидами качественного образования, всего, в том числе:	x	всего, в т.ч.: бюджет города Смоленска	4520,118	4515,316	4,802	-	-	x	x	x	x
17.1.	Создание специальных условий для получения дошкольного образования детьми-инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья (выполнение работ по созданию универсальной безбарьерной среды, приобретение специального, в том числе учебного, реабилитационного, компьютерного, оборудования, мебели, специальных технических средств и др.)	управление образования и молодежной политики Администрации города Смоленска, МБДОУ	областной бюджет	4510,800	4510,800	-	-	-	x	x	x	x





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Всего по муниципальной программе	x	x	всего,	16404,924	8332,613	2637,159	2717,576	2717,576	x	x	x	x		
			в т.ч.:											
			бюджет города Смоленска	10747,790	2675,479	2637,159	2717,576	2717,576			x	x	x	x
			областной бюджет	4659,866	4659,866	-	-	-			x	x	x	x
			федеральный бюджет	997,268	997,268	-	-		x	x	x	x		



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.03.2019 №772-адм

**О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 05.12.2014 № 2122-адм «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска»**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Смоленской области от 27.01.2011 № 38 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области схем размещения нестационарных торговых объектов», на основании постановления Администрации города Смоленска от 28.11.2014 № 2075-адм «О формировании Плана размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 05.12.2014 № 2122-адм «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию.

**Врип Главы города Смоленска**

**О.С. Гильденкова**



Приложение  
к постановлению Администрации  
города Смоленска

от 21.03.2019 № 772-адм

**Изменения, вносимые в схему  
размещения нестационарных торговых объектов на территории  
города Смоленска, утвержденную постановлением Администрации города  
Смоленска от 05.12.2014 № 2122-адм**

1. В графе 9 схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска слова «предоставления земельного участка, части здания, строения, сооружения для» исключить.
2. В разделе «Заднепровский район» пункты 5, 8, 11, 12, 13, 14, 87, 102, 105, 172, 178 исключить.
3. В разделе «Промышленный район» пункты 94, 95, 111, 121, 123 исключить.
4. Раздел «Заднепровский район» дополнить пунктами 188 – 191 следующего содержания:

188	улица Седова, у дома 26	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
189	улица Авиаторов, у дома 6	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
190	микрорайон Королевка, у дома 9	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
191	улица Фрунзе, у дома 57	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года

5. Раздел «Ленинский район» дополнить пунктами 112 - 133 следующего содержания:

112	улица Пригородная, у дома 11	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
113	улица Николаева, у дома 50	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года

114	улица Николаева, у дома 21а	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
115	улица Николаева, у дома 38а	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
116	улица Николаева, у дома 19	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
117	улица Николаева, между домами 42, 44	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
118	улица Николаева, у дома 28	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
119	улица Нормандия-Неман, у дома 23б	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
120	улица Нормандия-Неман, у дома 24б	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
121	улица Нахимова, у дома 18	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
122	улица Гагарина, у дома 48	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
123	Краснинское шоссе, у дома 6	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
124	улица Черняховского, у дома 40	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
125	улица Багратиона, у дома 15	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
126	улица Кирова, у дома 29а	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
127	улица Кирова, у дома 15	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года

128	улица Колхозная, у дома 8	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
129	Киевское шоссе, между домами 56, 58	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
130	улица Кловская, у дома 1	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	молоко	4	в течение года
131	улица Нормания- Неман, у дома 35	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	молоко	4	в течение года
132	улица Октябрьской Революции, у дома 12	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	молоко	4	в течение года
133	улица Багратиона, у дома 35	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	молоко	4	в течение года

6. Раздел «Промышленный район» дополнить пунктами 146 - 162 следующего содержания:

146	улица Гагарина, у дома 37	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
147	улица Шевченко, у дома 74/1	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
148	улица 25 сентября, у дома 44	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
149	улица Генерала Паскевича, у дома 13	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
150	улица Крупской, у дома 32	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года



151	улица Твардовского, у дома 18	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
152	улица Твардовского, у дома 1	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
153	улица Строителей, у дома 8	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
154	улица Строителей, у дома 14	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
155	улица Рыленкова, у дома 89	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
156	улица Коммунистическая, у дома 15/2	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
157	улица Попова, у дома 96	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
158	улица Генерала Паскевича, у дома 7а	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
159	улица Брылевка, у дома 16	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	вода	4	в течение года
160	улица 25 Сентября, у дома 50а	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	молоко	4	в течение года
161	микрорайон Южный, у дома 29	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	молоко	4	в течение года
162	улица Рыленкова, у дома 35б	4	до 1 июля 2020 года	торговый автомат	молоко	4	в течение года

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.03.2019 №773-адм

**Об утверждении извещения о проведении открытого аукциона  
на право размещения нестационарного торгового объекта на территории  
города Смоленска**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 05.12.2014 № 2122-адм «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска», постановлением Администрации города Смоленска от 08.09.2017 № 2448-адм «О требованиях к размещению нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории города Смоленска согласно приложению.
2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию.

**Врип Главы города Смоленска**

**О.С. Гильденкова**



УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением Администрации  
 города Смоленска  
 от 21.03.2019 № 773-адм

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного**  
**торгового объекта на территории города Смоленска**

**1. Общие положения**

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1.	Форма торгов	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений
2.	Предмет аукциона	Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории города Смоленска
3.	Основание для проведения аукциона	Постановление Администрации города Смоленска от 25.02.2019 № 440-адм «О проведении аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска»
4.	Организатор аукциона	Администрация города Смоленска (далее - организатор аукциона)
	Контактная информация	И.И. Кукушкина – начальник отдела потребительского рынка Администрации города Смоленска – заместитель председателя аукционной комиссии
	Адрес	г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 1/2
	Контактные телефоны	(4812)38-07-21; (4812)38-08-57
	Адрес электронной почты	dmr@smoladmin.ru
	Официальный сайт организатора аукциона	http://www.smoladmin.ru



1	2	3
5.	<p>Аукционная комиссия</p> <p>Контактный телефон</p>	<p>Аукционная комиссия создана на основании распоряжения Администрации города Смоленска от 16.03.2018 № 57-р/адм</p> <p>(4812)38-07-21 - Кукушкина Ирина Ивановна, начальник отдела потребительского рынка Администрации города Смоленска</p>
6.	<p>Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе</p> <p>Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе</p> <p>Место (адрес) подачи заявок на участие в аукционе</p> <p>Порядок проведения аукциона и подачи заявок</p>	<p>С 9 час. 00 мин. по московскому времени 22 марта 2019 года</p> <p>До 18 час. 00 мин. по московскому времени 23 апреля 2019 года</p> <p>г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 1/2, каб. 89</p> <p>Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 08.09.2017 № 2448-адм «О требованиях к размещению нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска» (далее - Положение)</p>
7.	<p>Порядок оформления участия в аукционе</p>	<p>Информация указана в разделе 8 Положения</p>
8.	<p>Место размещения нестационарного торгового объекта (описание местоположения), тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта</p>	<p>Место размещения нестационарного торгового объекта указывается согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденной постановлением Администрации города Смоленска от 05.12.2014 № 2122-адм</p>
9.	<p>Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона</p>	<p>Организатор аукциона вправе принять решение об отказе от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе</p>

1	2	3
10.	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)	Информация указана в разделе 2 настоящего извещения
11.	«Шаг аукциона»	Составляет пять процентов от начальной (минимальной) цены договора (цены лота)
12.	Размер задатка, сроки и порядок его внесения. Реквизиты для перечисления задатка	Информация указана в разделе 3 настоящего извещения
13.	Указание на то, проводится ли аукцион среди субъектов малого или среднего предпринимательства	Аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства
14.	Место и сроки рассмотрения заявок на участие в аукционе	Осуществляется аукционной комиссией по адресу: г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 1/2, каб. 88 с 11 час. 00 мин. по московскому времени 25 апреля 2019 года  до 13 час. 00 мин. по московскому времени 25 апреля 2019 года
15.	Дата, время начала, место проведения аукциона  Порядок проведения аукциона	Адрес проведения аукциона: г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 1/2, каб. 88  Время начала проведения аукциона: 10 час. 00 мин. по московскому времени 29 апреля 2019 года  Порядок проведения аукциона указан в разделе 10 Положения
16.	Порядок определения победителя аукциона	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении
17.	Срок заключения договора	Договор с победителем аукциона заключается не ранее десяти дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона
18.	Срок подписания и передачи договора победителем аукциона организатору аукциона	Победитель аукциона обязан подписать договор и передать его организатору аукциона не позднее десяти дней со дня получения от организатора аукциона экземпляра протокола аукциона и проекта договора

1	2	3
19.	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора
20.	Проект договора	Проект договора приведен в разделе 4 настоящего извещения



**2. Перечень лотов, начальная (минимальная) цена договора (цена лота) по каждому лоту, срок действия договоров**

Лот № 1-58

№ п/п	Описание местоположения земельного участка, части здания, строения, сооружения для размещения нестационарного торгового объекта (адрес)	Номер пункта в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска	Описание внешнего вида нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС 20%, руб. *
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	улица Автозаводская, у дома 21	1 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
2	улица Беляева, у дома 6 (возле магазина «Легкий шаг»)	19 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
3	улица Валентины Гризодубовой, у дома 1	20 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35





1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	улица Губенко (за магазином «Перекресток»)	60 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
5	зона отдыха - озеро «Дубровенское»	61 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
6	зона отдыха - озеро «Дубровенское»	62 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
7	площадь Желябова (рядом с авторынком)	63 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
8	площадь Желябова (возле ТК СМУП «Заднепровский продовольственный рынок»)	64 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	площадь Желябова (возле ТЦ «Желябовский»)	65 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
10	улица Кашена, у дома 1	67 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
11	улица Кашена, у дома 11а (выезд из ТЦ «Городянский»)	68 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
12	улица Кашена, у дома 16а (рядом с магазином «Рогачев и К»)	69 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
13	зона отдыха - озеро «Ключевое»	70 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	зона отдыха - озеро «Ключевое»	71 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
15	Колхозная площадь, у дома 2 (возле магазина «ЗУМ»)	72 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
16	улица Лавочкина, у дома 52	94 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
17	улица Лавочкина, у дома 52	95 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
18	улица Лавочкина, у дома 52	96 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	улица Седова, у дома 15	137 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
20	улица Щорса, рядом с ООО «Три короны»	171 (раздел «Заднепровский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
21	улица Багратиона (Камерный театр)	5 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
22	проспект Гагарина, у дома 50	15 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
23	улица Карла Маркса (у входа в Лопатинский сад)	17 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35

1	24	улица Кловская, у дома 7	31 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
25	улица Кловская, у дома 56	36 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35	
26	улица Нахимова, у дома 17 (остановка ДК «Шарм»)	57 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35	
27	улица Нахимова, у дома 14	58 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35	
28	улица Николаева, у дома 50	72 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
29	пересечение улиц Николаева - Октябрьской Революции	74 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
30	улица Нормандия-Неман, у дома 2	75 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
31	пересечение улиц Октябрьской Революции - Дзержинского	86 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
32	улица Пригородная, между домами 5,7	90 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
33	пересечение улиц Пригородной - Ново-Киевской	92 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35



1	2	3	4	5	6	7	8	9
34	парк «Реадовка»	93 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
35	парк «Реадовка»	94 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
36	Улица Черняховского, у дома 28	98 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
37	Улица Черняховского, у дома 28	99 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
38	Энергетический проезд (возле энергoinститута)	100 (раздел «Ленинский район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35



1	2	3	4	5	6	7	8	9
39	улица 25 Сентября (возле АТС)	2 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
40	улица Исаковского (возле остановки автобуса «БСМП»)	16 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
41	улица Крупской (возле остановки автобуса «Медгородок»)	22 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
42	улица Крупской (возле клуба ВОС)	26 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
43	улица Коммунистическая , у дома 22	27 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35



1	2	3	4	5	6	7	8	9
44	парк Пионеров	37 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
45	улица Петра Алексеева (возле отделения связи №36)	44 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
46	площадь Победы (в сквере)	47 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
47	улица Попова, у дома 108	57 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
48	улица Попова, у дома 112 (возле гастронома)	58 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9
49	улица Рыленкова, у дома 51	65 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
50	улица Рыленкова, у дома 2	72 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
51	улица Рыленкова, у дома 13 (возле остановки автобуса «Проспект Строителей»)	73 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
52	улица Рыленкова, у дома 19	77 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
53	пересечение улиц Рыленкова – Петра Алексеева (возле ТЦ «Маяк»)	89 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35



1	2	3	4	5	6	7	8	9
54	проспект Строителей, у дома 8	92 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
55	улица Шевченко, у дома 82	112 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (холодильный прилавок)	мороженое	4	3 года	3 480,35
56	пересечение улиц Шевченко – Ломоносова	113 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
57	микрорайон Южный (возле остановки автобуса «РТС»)	115 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35
58	микрорайон Южный (возле остановки автобуса «РТС»)	116 (раздел «Промышленный район»)	согласно приложению к договору	нестационарный торговый объект сезонного размещения (квасная бочка, кега)	квас и прохладительные напитки	4	3 года	3 480,35

\*Порядок начисления и уплаты налога НДС 20% в налоговый орган устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 3. Обеспечение заявок на участие в аукционе

3.1. Обеспечение заявок на участие в аукционе представляется в виде задатка.

3.2. Для выполнения условий проведения аукциона и допуска к участию в аукционе каждый заявитель перечисляет на расчетный счет организатора аукциона задаток в размере 10% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

3.3. Задаток вносится по следующим платежным реквизитам организатора аукциона:

Банковские реквизиты:

ИНН 6730012070

КПП 673001001

л/с 05902003039

р/с 40101810545250000005

БИК 046614001

ОКТМО 66701000

Отделение Смоленск г. Смоленск

КБК 90200000000000000000

Банк Отделение Смоленск, г. Смоленск

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № \_\_\_\_\_».

3.4. Внесение задатка подтверждается отдельным платежным документом (по каждому лоту), надлежащим образом заверенная копия или оригинал которого прикладывается к заявке.

3.5. Сумма задатка, внесенного участником аукциона, с которым заключен договор, засчитывается в счет оплаты договора.

3.6. Сумма задатка подлежит возврату:

заявителям (участникам аукциона) при отказе организатора аукциона от проведения аукциона - в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона;

лицам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

участникам, не принявшим участие в аукционе, - в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;

участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, - в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;

при отзыве заявителем заявки до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе - в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки.

3.7. Победителю аукциона, уклонившемуся от заключения договора по результатам аукциона, задаток не возвращается.

3.8. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет организатора аукциона, не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок.

### 4. Проект договора

**Договор № \_\_\_\_\_  
на размещение нестационарного торгового объекта**

г. Смоленск «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Администрация города Смоленска в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемая  
«Администрация», с одной стороны, и

в лице \_\_\_\_\_, действующего на  
основании \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемый  
«Правообладатель», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны»,  
на основании протокола аукциона от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ №\_\_ заключили настоящий  
договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

В соответствии с настоящим договором Правообладателю предоставляется право на размещение нестационарного торгового объекта по адресу (описание местоположения), указанному в приложении к настоящему договору, за плату, вносимую в бюджет города Смоленска.

### 2. Срок действия договора

Настоящий договор вступает в силу с «\_\_» \_\_\_\_\_ и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ и автоматически продлевается на тех же условиях на следующий год, если ни одна из Сторон не заявит о своем намерении прекратить его в порядке, установленном разделом 6 настоящего договора.

### 3. Оплата по договору

3.1. Годовой размер платы за размещение нестационарного торгового объекта составляет \_\_\_\_\_ рублей. Указанный размер платы начиная с первого января года, следующего за годом заключения настоящего договора, увеличивается на плановую максимальную ставку инфляции, установленную на соответствующий год федеральным законом о федеральном бюджете.

3.2. Правообладатель оплачивает обеспечение заявки на участие в аукционе в виде задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, сумма которого засчитывается в счет платы за размещение нестационарного торгового объекта.

3.3. Оплата по настоящему договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.4. В случае увеличения размера платы за размещение нестационарного торгового



объекта Стороны подписывают соответствующее дополнительное соглашение к настоящему договору.

3.5. Плата за размещение нестационарного торгового объекта вносится в безналичном порядке по реквизитам Администрации, указанным в настоящем договоре, равными платежами ежеквартально до 15 числа первого месяца календарного квартала.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Администрации.

3.6. Размер платы за неполный календарный квартал определяется путем деления суммы, указанной в пункте 3.1 настоящего договора, на количество календарных дней в году и умножения полученной суммы на количество календарных дней в соответствующем квартале, в котором предоставляется право на размещение нестационарного торгового объекта.

3.7. Плата за первый квартал срока действия настоящего договора вносится Правообладателем в размере, определенном в соответствии с пунктом 3.4 настоящего договора, в течение пяти банковских дней с даты подписания Сторонами настоящего договора.

3.8. Плата за размещение нестационарного торгового объекта вносится Правообладателем с момента подписания настоящего договора в течение всего срока его действия независимо от фактического размещения нестационарного торгового объекта.

3.9. Правообладатель не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены Правообладателем лично, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

#### **4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. Предоставить Правообладателю право на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в приложении № 1 к настоящему договору, с момента заключения настоящего договора.

4.1.2. В течение срока действия настоящего договора не заключать договор на право размещения нестационарного торгового объекта по адресу (описание местоположения), указанному в приложении № 1 к настоящему договору, с иными лицами.

4.1.3. Направить Правообладателю сведения об изменении своего почтового адреса, банковских, иных реквизитов в срок не позднее трех календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с исполнением Правообладателем своих обязательств по настоящему договору, несет Администрация.

4.1.4. В случае исключения из Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска (далее - Схема) в целях развития территории места размещения, указанного в разделе 1 настоящего договора, предоставить Правообладателю свободное место размещения, предусмотренное Схемой.



#### 4.2. Администрация имеет право:

4.2.1. Требовать от Правообладателя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

4.2.2. Осуществлять контроль за выполнением Правообладателем настоящего договора.

4.2.3. По истечении пяти календарных дней после окончания срока действия настоящего договора без уведомления Правообладателя осуществить демонтаж нестационарного торгового объекта при неисполнении в установленный настоящим договором срок этой обязанности Правообладателем.

#### 4.3. Правообладатель обязуется:

4.3.1. Осуществлять установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта в соответствии с условиями настоящего договора и требованиями законодательства Российской Федерации.

4.3.2. Осуществлять эксплуатацию нестационарного торгового объекта в полном соответствии с характеристиками размещения нестационарного торгового объекта (приложение № 1 к настоящему договору), эскизом нестационарного торгового объекта, который определяет внешний вид и его архитектурно-художественное решение (приложение № 2 к настоящему договору), и Схемой.

4.3.3. Не допускать нарушения Правил благоустройства города Смоленска, утвержденных постановлением Администрации города Смоленска от 31.03.2014 № 568-адм, и обеспечивать вывоз ТБО.

4.3.4. В течение всего срока действия настоящего договора обеспечить надлежащие состояние и внешний вид нестационарного торгового объекта и его соответствие Положению о требованиях к размещению нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска.

4.3.5. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего договора.

4.3.6. Соблюдать специализацию нестационарного торгового объекта в соответствии с приложением № 1 к настоящему договору.

4.3.7. Обеспечить размещение нестационарного торгового объекта и его готовность к использованию в соответствии с утвержденным архитектурным решением в срок

4.3.8. После монтажа, демонтажа, ремонта нестационарного торгового объекта, иных работ в месте его размещения и на прилегающей территории привести место размещения в первоначальное состояние.

4.3.9. Не позднее пяти календарных дней до дня окончания срока действия настоящего договора демонтировать нестационарный торговый объект.

4.3.10. В случае расторжения настоящего договора, а также в случае признания его

недействительным. Правообладатель обязан произвести демонтаж нестационарного торгового объекта в течение пяти календарных дней и привести место его размещения в первоначальное состояние.

4.3.11. Направить Администрации сведения об изменении своего почтового адреса, банковских, иных реквизитов в срок не позднее трех календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов.

4.4. Правообладатель имеет право:

4.4.1. Беспрепятственного доступа к месту размещения нестационарного торгового объекта.

4.4.2. Использования места размещения нестационарного торгового объекта для целей, связанных с осуществлением прав владельца нестационарного торгового объекта, в том числе с его эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

4.4.3. Инициировать досрочное расторжение настоящего договора по соглашению Сторон, если место размещения нестационарного торгового объекта в силу обстоятельств, за которые Правообладатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4.4. В случае, предусмотренном подпунктом 4.1.4 настоящего договора, выбрать место размещения нестационарного торгового объекта из числа свободных в соответствии со Схемой.

4.4.5. Изменять специализацию (при этом оформляется дополнительное соглашение к настоящему Договору).

## 5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения Правообладателем сроков оплаты, предусмотренных настоящим договором, он обязан уплатить неустойку (пени) в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения соответствующей претензии от Администрации.

5.3. В случае размещения нестационарного торгового объекта с нарушением требований законодательства Российской Федерации Правообладатель обязан уплатить неустойку (штраф) в размере 10% от суммы, указанной в пункте 3.1 настоящего договора, за каждый факт нарушения в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения соответствующей претензии Администрации.

5.4. Убытки Администрации, возникшие в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Правообладателем условий настоящего договора, взыскиваются в полном размере сверх неустоек, предусмотренных пунктами 5.2 и 5.3 настоящего договора.

5.5. За ненадлежащее исполнение Администрацией обязательств, предусмотренных настоящим договором, начисляется штраф в виде фиксированной суммы в размере 2,5 % платы за настоящий договор.

5.6. Возмещение убытков и уплата неустойки за неисполнение обязательств не

освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

## **6. Порядок изменения, прекращения и расторжения договора**

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут:  
по соглашению Сторон;  
в судебном порядке;  
в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут Администрацией в порядке одностороннего отказа от исполнения настоящего договора в случаях:

невнесения в установленный настоящим договором срок платы, если просрочка платежа составляет более тридцати календарных дней;

неисполнения Правообладателем обязательств, установленных пунктом 4.3 настоящего договора.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения настоящего договора Администрация обязана направить соответствующее уведомление о расторжении настоящего договора Правообладателю в письменном виде заказным почтовым отправлением с подтверждением получения отправлением Правообладателем, либо нарочно под роспись, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Администрацией подтверждения о его вручении Правообладателю.

Выполнение Администрацией указанных выше требований считается надлежащим уведомлением Правообладателя об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Администрацией подтверждения о вручении Правообладателю указанного уведомления либо дата получения Администрацией информации об отсутствии Правообладателя по его адресу нахождения.

При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении пятнадцати календарных дней с даты размещения решения Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора вступает в силу и настоящий договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Администрацией Правообладателя об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора.

6.4. Расторжение настоящего договора по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

6.5. В случае досрочного расторжения настоящего договора на основании пункта 6.2 настоящего договора денежные средства, оплаченные Правообладателем, возврату не

подлежат.

6.6. Все изменения и дополнения настоящего договора оформляются дополнительными соглашениями.

## **7. Порядок разрешения споров**

7.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

7.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

7.3. До передачи спора на разрешение суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

7.4. Претензия должна быть направлена в письменном виде. После получения претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее пятнадцати календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

7.5. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указываются истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

7.6. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

7.7. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

7.8. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему договору разрешаются в Арбитражном суде Смоленской области.

## **8. Форс-мажорные обстоятельства**

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую Сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 настоящего договора лишает Сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему договору.

## 9. Прочие условия

9.1. Вносимые в настоящий договор дополнения и изменения оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора с момента их подписания Сторонами.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

9.3. Неотъемлемой частью настоящего договора являются характеристики размещения нестационарного торгового объекта.

## 10. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Администрация:

Правообладатель:



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.03.2019 №775-адм

**О внесении изменений в перечень многоквартирных домов, расположенных в городе Смоленске, в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 15.11.2018 № 3007-адм**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Смоленской области от 31.10.2013 № 114-з «О регулировании отдельных вопросов в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области», постановлениями Администрации Смоленской области от 27.12.2013 № 1145 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы», от 11.12.2013 № 1017 «О создании некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в перечень многоквартирных домов, расположенных в городе Смоленске, в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 15.11.2018 № 3007-адм, изложив его в следующей редакции (приложение).
2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска обеспечить уведомление собственников помещений в многоквартирных домах о принятом в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления решении.
3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.
4. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Врпг Главы города Смоленска

О.С. Гильденкова



Приложение  
к постановлению Администрации  
города Смоленска  
от 21.03.2019 № 775-адм

Перечень многоквартирных домов, расположенных в городе Смоленске, в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость работ по капитальному ремонту (руб.)	Перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту	Сроки проведения капитального ремонта, год
1	2	3	4	5
1.	г. Смоленск, ул. Войкова, д. 1	3 469 751,15	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
2.	г. Смоленск, пер. Карачевский, д. 6	5 674 380,34	ремонт крыши, ремонт фасада, утепление фасада, другие виды услуг (работ)	2019
3.	г. Смоленск, ул. 2-я Киевская, д. 9	3 156 137,42	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
4.	г. Смоленск, ул. Генерала Лукина, д. 42	4 267 404,94	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, ремонт крыши, ремонт фасада, утепление фасада, другие виды услуг (работ)	2019
5.	г. Смоленск, ул. Исаковского, д. 18	8 294 577,00	ремонт крыши, ремонт фасада, утепление фасада, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды работ	2019
6.	г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 2	5 623 807,81	ремонт фасада, утепление фасада, другие виды услуг (работ)	2019
7.	г. Смоленск, ул. Колхозная, д. 14	3 130 492,46	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
8.	г. Смоленск, ул. Коммунистическая, д. 22	78 829 538,12	ремонт крыши, ремонт фасада, утепление фасада, другие виды услуг (работ)	2019



9.	г. Смоленск, ул. Коммунистическая, д. 3	5 381 662,00	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
10.	г. Смоленск, ул. Коммунистическая, д. 5	11 449 392,00	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
11.	г. Смоленск, ул. Коммунистическая, д. 6	15 864 749,00	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
12.	г. Смоленск, ул. Коненкова, д. 10	3 292 700,68	ремонт крыши, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
13.	г. Смоленск, ул. Крупской, д. 34	12 588 367,04	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
14.	г. Смоленск, ул. Крылова, д. 3	2 485 662,98	ремонт крыши	2019
15.	г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 50а	3 262 586,31	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019

16.	г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 52	7 308 680,83	ремонт крыши, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
17.	г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 7	9 313 614,00	ремонт крыши, ремонт фасада, ремонт фундамента, утепление фасада, другие виды услуг (работ)	2019
18.	г. Смоленск, ул. Нахимсона, д. 3	10 930 516,00	ремонт крыши, ремонт фасада, ремонт фундамента, утепление фасада	2019
19.	г. Смоленск, ул. Ново-Рославльская, д. 4	10 353 713,93	ремонт крыши, ремонт фасада, утепление фасада, другие виды услуг (работ)	2019
20.	г. Смоленск, ул. Попова, д. 132	4 958 456,95	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
21.	г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 1/5	11 983 135,45	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
22.	г. Смоленск, ул. Раевского, д. 5	15 280 233,72	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
23.	г. Смоленск, ул. Рыленкова, д. 72	4 836 881,41	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
24.	г. Смоленск, ул. Соболева, д. 30	670 840,00	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
25.	г. Смоленск, ул. Соболева, д. 8	2 180 550,56	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
26.	г. Смоленск, ул. Строителей, д. 10/11	2 140 224,40	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
27.	г. Смоленск, ул. Твардовского, д. 16	11 947 440,00	ремонт крыши, ремонт фасада, утепление фасада, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
28.	г. Смоленск, ул. Тимирязева, д. 1	2 091 060,00	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019

29.	г. Смоленск, ул. Тухачевского, д. 5	8 350 924,00	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
30.	г. Смоленск, ул. Центральная, д. 1	19 514 678,33	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, ремонт крыши, ремонт фасада, утепление фасада, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
31.	г. Смоленск, ул. Центральная, д. 14	2 374 889,94	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
32.	г. Смоленск, ул. Чернышевского, д. 8а	1 489 756,49	ремонт крыши, другие виды услуг (работ)	2019
33.	г. Смоленск, ул. Черняховского, д. 2	7 514 926,30	ремонт крыши, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
34.	г. Смоленск, ул. Черняховского, д. 4	6 924 149,59	ремонт крыши, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов, другие виды услуг (работ)	2019
35.	г. Смоленск, ул. Чкалова, д. 3	4 613 950,00	ремонт крыши, ремонт фасада, другие виды услуг (работ)	2019

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2019 №22

## **О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 71 по улице 2-я Северная в городе Смоленске»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 26.02.2019 № 129, рекомендации от 11.03.2019, подготовленные комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от 26.02.2019, руководствуясь Уставом города Смоленска,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 71 по улице 2-я Северная в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0014025:13 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 2-я Северная, дом 71, в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 800 кв. м.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0,8 – 1 м, от юго-восточной границы земельного участка с 5 м до 3 м.

1.3. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 20 % до 36 %.

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

**Врип Главы города Смоленска**

**О.С. Гильденкова**



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.03.2019 №25

## **О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031602:64 в поселке Маркатушино»**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Смоленска, Порядком проведения публичных слушаний и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031602:64 в поселке Маркатушино» (приложение).
2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.
3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».
4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны И (зона объектов инженерной инфраструктуры), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031602:64, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к вышеуказанному земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов.
5. Собрание участников публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031602:64 в поселке Маркатушино» провести 23 апреля 2019 года в 15.00 в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.
6. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденную постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска».
7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту по-



становления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031602:64 в поселке Маркатушино», несёт общество с ограниченной ответственностью «Феникс», заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

8. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение пяти дней со дня его издания.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска в течение пяти дней со дня его издания.

**Врип Главы города Смоленска**

**О.С. Гильденкова**



Приложение  
к постановлению Главы  
города Смоленска  
от 21.03.2019 № 25

проект

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### **О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031602:64 в поселке Маркатушино**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Смоленска, Порядком проведения публичных слушаний и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, принимая во внимание результаты публичных слушаний (протокол № \_\_\_ от \_\_\_\_\_), заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, рекомендацию по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от \_\_\_\_\_,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в территориальной зоне И (зона объектов инженерной инфраструктуры) – складские объекты, для использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031602:64 площадью 3507 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Маркатушино (приложение).
2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Врпг Главы города Смоленска

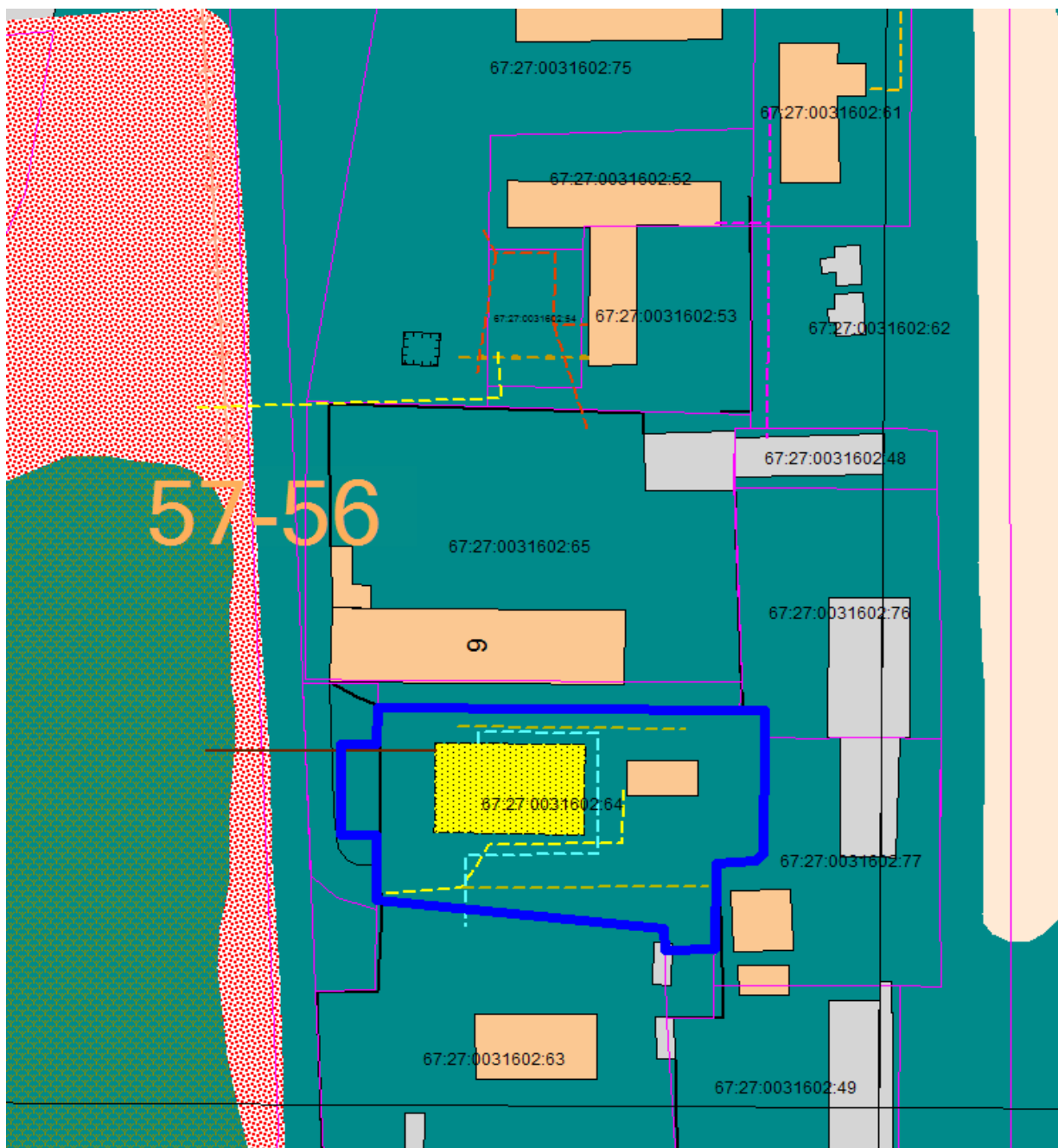
О.С. Гильденкова





Приложение  
к постановлению Главы  
города Смоленска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031602:64 по адресу:  
Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Маркатушино





## СОДЕРЖАНИЕ

### ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

<b>от 19.03.2019 № 665-адм</b> «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 15.08.2016 № 1967-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска осуществления муниципального земельного контроля на территории города Смоленска».....	1
<b>от 19.03.2019 № 695-адм</b> «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 28.11.2013 № 2091-адм «Об утверждении состава комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске».....	8
<b>от 20.03.2019 № 720-адм</b> «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Красный Бор».....	9
<b>от 20.03.2019 № 721-адм</b> «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка».....	10
<b>от 20.03.2019 № 747-адм</b> «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 31.05.2017 № 1427-адм «Об утверждении Положения о порядке предоставления за счет бюджетных средств города Смоленска субсидий на возмещение части затрат по арендной плате за нежилые помещения немуниципальных форм собственности субъектам малого и среднего предпринимательства в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг».....	11
<b>от 20.03.2019 № 757-адм</b> «О внесении изменений в муниципальную программу «Создание доступной среды для лиц с ограниченными возможностями на территории города Смоленска», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 19.10.2017 № 2862-адм»..	13
<b>от 21.03.2019 № 772-адм</b> «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 05.12.2014 № 2122-адм «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска».....	20
<b>от 21.03.2019 № 773-адм</b> «Об утверждении извещения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории города Смоленска».....	25
<b>от 21.03.2019 № 775-адм</b> «О внесении изменений в перечень многоквартирных домов, расположенных в городе Смоленске, в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 15.11.2018 № 3007-адм».....	50

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ Главы города Смоленска

<b>от 19.03.2019 № 22</b> «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 71 по улице 2-я Северная в городе Смоленске».....	55
<b>от 21.03.2019 № 25</b> «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031602:64 в поселке Маркатушино».....	56
<i>Список полезных телефонов и адресов организаций</i> .....	62



## Список полезных телефонов и адресов организаций

### Органы власти Смоленской области

**Губернатор, Администрация Смоленской области:**

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28,38-62-94

**Смоленская областная Дума:**

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

### Органы местного самоуправления города Смоленска

**Глава города Смоленска:**

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

**Смоленский городской Совет:**

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений - 35-61-15

**Администрация города Смоленска:**

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

**Администрация Заднепровского района:**

ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-83

**Администрация Ленинского района:**

ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-52-31

**Администрация Промышленного района:**

пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

### Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска - 32-86-12

ОАО «Жилищник» - 38-15-81, 35-17-94

СМУП «Горводоканал» - 38-18-50, 21-41-19

МУП «Смоленсктеплосеть» - 38-20-47

«Смоленские городские электрические сети» - 31-00-60

ОАО «Смоленскоблгаз» - филиал по г. Смоленску - 04, 104 (с мобильного), 55-58-53

ООО «Смоленскифт» - 65-87-47

### Органы прокуратуры

*осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.*

**Прокуратура Заднепровского района:** ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29

**Прокуратура Ленинского района:** ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74

**Прокуратура Промышленного района:** ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

### Госжилинспекция

*Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) - орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.*

**Государственная жилищная инспекция Смоленской области**

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

### Органы по защите прав потребителей

**Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:**

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92

**Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:**

ул. Герцена, д. 2, (здание СГУ), офис 316, 214000; тел. 38-04-29

Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – «Смоленские городские известия» - поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**  
в комитете по информационной политике  
Администрации города Смоленска  
(ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1).

**Ознакомиться** с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: [www.smoladmin.ru](http://www.smoladmin.ru), [www.smolsovet.ru](http://www.smolsovet.ru)

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».



