



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 16 (285)
28 марта 2019 г.

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции:

214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции,
д. 1/2

Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96

Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением

Росохранкультуры в ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС180135С
от 31.01.2006

*Распространяется
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Платонов Д.Л.
(председатель
редакционной коллегии)
- Моисеев Г.А.
- Левант Д.Я.
- Андреева Ю.С.
- Ермаченко О.Г.
- Францевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 1368. Тираж 60 экз.

Подписано в печать 28.03.2019

По графику в 15.00

Фактически в 15.00

Отпечатано в ОАО «Смоленская
городская типография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2019 №784-адм

**О внесении изменений в постановление
Администрации города Смоленска от 28.11.2013
№ 2091-адм «Об утверждении состава комиссии
по подготовке и проведению публичных
слушаний по рассмотрению документации
по планировке и межеванию застроенных и
подлежащих застройке территорий в городе
Смоленске»**

Руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 28.11.2013 № 2091-адм, следующие изменения:

1.1. Исключить из состава комиссии Шкоду Никиту Александровича, Кашпар Ольгу Леонидовну, Пахомова Павла Васильевича.

1.2. Включить в состав комиссии:

- Кассирова Константина Петровича, заместителя Главы города Смоленска по градостроительству, назначив его председателем комиссии;

- Пархоменко Анну Васильевну, заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству, назначив её председателем комиссии;

- Архипова Виктора Алексеевича, главного специалиста отдела территориального планирования и градостроительных регламентов управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска, назначив его секретарем комиссии;

- Кучерову Аллу Станиславну, заместителя начальника управления - начальника отдела архитектурно-строительного контроля и индивидуальной застройки управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска, членом комиссии.

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Главы города Смоленска

А.А. Борисов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2019 №790-адм

О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 12.02.2019 № 341-адм «Об освобождении самовольно занятого земельного участка, о демонтаже и переносе неправомерно размещенного на нем объекта»

В соответствии с решением 44-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 28.12.2012 № 804 «Об утверждении Положения о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, демонтажа неправомерно размещенных некапитальных строений, сооружений и иных движимых объектов на территории города Смоленска», на основании протокола заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, демонтажу самовольных построек и переносу иных движимых объектов на территории города Смоленска от 19.07.2016 № 25, служебной записки главы администрации Ленинского района города Смоленска от 06.03.2019 № СЗ-39-0042, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в абзац третий пункта 2 постановления Администрации города Смоленска от 12.02.2019 № 341-адм «Об освобождении самовольно занятого земельного участка, о демонтаже и переносе неправомерно размещенного на нем объекта» изменение: слова «- в I квартале 2019 года» заменить словами «- во II квартале 2019 года».
2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по градостроительству.

Главы города Смоленска

А.А. Борисов



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.03.2019 №69-р

Об обеспечении перевозок жителей города Смоленска в летний период 2019 года

В целях обеспечения перевозок жителей города Смоленска в летний период 2019 года, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Всем предприятиям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим городские пассажирские перевозки, перевести работу транспортных средств на летние графики движения с 13.04.2019 по 27.10.2019.
2. МУП «Автоколонна-1308» приступить к обслуживанию сезонных маршрутов в период с 13.04.2019 по 27.10.2019.
3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать данное распоряжение в средствах массовой информации.
4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на сайте Администрации города Смоленска.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.А. Борисов



ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

27 марта 2019 года

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 29.10.2012 № 1907-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Октябрьской Революции – улицы Коммунистической – улицы Глинки – площади Победы – проспекта Гагарина – улицы Николаева; в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка; в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 17 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19 марта 2019 года № 131.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения	
1. Установить красные линии по границам земельного участка № 87 (по экспликация проекта межевания) с видом разрешенного использования по проекту – «земельные участки (территории) общего пользования».	Не принято. Земельный участок отнесен к благоустройству, проездам и проехам, которые предназначены для подъезда транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов).
Замечания	
1. По параметрам многоквартирного жилого дома, размещение которого предусматривается проектом на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030607:385 по ул. Ново-Рославльская, 18 в г. Смоленске:	
1) этажность многоквартирного жилого дома (9-15 этажей) противоречит преобладающему типу существующей застройке в территориальной зоне Ж4;	Принято. Этажность – 11 этажей (надземных).



<p>2) увеличение коэффициента использования территории с 2,3 до 2,86 возможно при условии предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;</p> <p>3) минимальная доля озеленение территории земельного участка (380 кв. м) не соответствует минимально допустимой площади озелененной территории земельного участка согласно ст. 22 Правил землепользования и застройки города Смоленска;</p> <p>4) несоблюдение минимального количества машино-мест для планируемого к размещению многоквартирного жилого дома согласно п. 11.32 СП 42.13330.2016 в пределах земельного участка.</p>	<p>Принято. В текстовую часть проекта планировки будут внесены соответствующие изменения.</p>
<p>2. Не представлена информация о соблюдении нормативной инсоляции соседних зданий при этажности многоквартирного жилого дома по ул. Ново-Рославльская, 18 в г. Смоленске 9-15 этажей.</p>	<p>Не принято. Вопрос инсоляции рассматривается на стадии проектирования. В настоящее время проектная документация не разработана.</p>
<p>3. Не соблюдены предельные расстояния от окон многоквартирного жилого дома до детской и спортивной площадок, расположенных на смежном земельном участке по ул. Ново-Рославльская, 16 в г. Смоленске.</p>	<p>Не принято. Отсутствует утвержденная схема расположения детских и спортивных площадок.</p>
<p>4. Расчет численности населения в текстовой части проекта планировки территории противоречат региональным нормативам.</p>	<p>Не принято. Расчет численности населения выполнен в соответствии с п. 5.6 СП 42.13330.2016.</p>
<p>5. Схема функционального использования территории с выделением зеленых насаждений и элементов благоустройства в материалах по обоснованию отсутствует.</p>	<p>Принято.</p>
<p>6. Гостиница, размещение которой предусматривается проектом на земельном участке кадастровым номером 67:27:0030605:59, не указана в технико-экономических показателях проекта планировки.</p>	<p>Принято.</p>
<p>7. На земельном участке по ул. Ново-Рославльская, 9 в г. Смоленске: незаконно нанесены 20 парковочных мест на пожарном проезде; нанесены несуществующие инженерные сети.</p>	<p>Принято в части парковочных мест.</p>

8. В проекте не отражены: существующие элементы благоустройства на земельном участке по ул. Ново-Рославльская, 16 в г. Смоленске; существующие теплосети на земельном участке по ул. Ново-Рославльская, 18 в г. Смоленске.	Изменения в проект в части указанного земельного участка не вносились. Данные замечания будут учтены при очередном внесении изменений.
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	
Предложения – не вносились	
Замечания	
1. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030607:395 по адресу: г. Смоленск, ул. Ново-Рославльская, 14 с видом разрешенного использования «под жилую застройку» проектом отнесен к земельным участкам «Благоустройство», что не соответствует Классификатору видов разрешенного использования земельных участков.	Не принято. Вид разрешенного использования земельного участка в проекте соответствует выписке из ЕГРН.
2. По проекту части земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0030605:373, 67:27:0030605:376 включаются в зону общего пользования под благоустройство, проходы, проезды. Данное решение нарушает право собственности на указанные земельные участки.	Принято.

По результатам рассмотрения предложений и замечаний рекомендовано учесть целесообразность замечаний, принятых комиссией, и утвердить проект внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова с учетом внесенных по замечаниям изменений.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова с учетом внесенных по замечаниям изменений.

Заместитель Главы города Смоленска
по градостроительству – председатель
комиссии

К.П. Кассиров



СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 27.03.2019 № 784-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 28.11.2013 № 2091-адм «Об утверждении состава комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске»..... 1

от 28.03.2019 № 790-адм «О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 12.02.2019 № 341-адм «Об освобождении самовольно занятого земельного участка, о демонтаже и переносе неправомерно размещенного на нем объекта»..... 3

РАСПОРЯЖЕНИЕ Главы города Смоленска

от 27.03.2019 № 69-р «Об обеспечении перевозок жителей города Смоленска в летний период 2019 года»..... 4

ОФИЦИАЛЬНО

Заключение о результатах публичных слушаний..... 5

Список полезных телефонов и адресов организаций..... 9



Список полезных телефонов и адресов организаций

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28,38-62-94

Смоленская областная Дума:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Глава города Смоленска:

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

Смоленский городской Совет:

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений - 35-61-15

Администрация города Смоленска:

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

Администрация Заднепровского района:

ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-83

Администрация Ленинского района:

ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-52-31

Администрация Промышленного района:

пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска - 32-86-12

ОАО «Жилищник» - 38-15-81, 35-17-94

СМУП «Горводоканал» - 38-18-50, 21-41-19

МУП «Смоленсктеплосеть» - 38-20-47

«Смоленские городские электрические сети» - 31-00-60

ОАО «Смоленскоблгаз» - филиал по г. Смоленску - 04, 104 (с мобильного), 55-58-53

ООО «Смоленскифт» - 65-87-47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29

Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74

Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) - орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92

Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:

ул. Герцена, д. 2, (здание СГУ), офис 316, 214000; тел. 38-04-29



Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – «**Смоленские городские известия**» - поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
в комитете по информационной политике
Администрации города Смоленска
(ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1).

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

