



# СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

Официальное издание

Смоленского городского Совета,

Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска

Выходит в свет с марта 2006 года

№ 53 (322)  
11 сентября 2019 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2019 № 2523-адм

**О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания для комплексного развития территории в городе Смоленске в границах территориальной зоны ЖЗ в районе улицы Воинов-интернационалистов**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, на основании обращения акционерного общества треста «Смоленскагропромстрой» от 12.08.2019 № 231, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить акционерному обществу тресту «Смоленскагропромстрой» за счет собственных средств подготовку проекта планировки и проекта межевания для комплексного развития территории в городе Смоленске в границах территориальной зоны ЖЗ в районе улицы Воинов-интернационалистов (далее – проект).

Учредитель –  
Смоленский городской Совет

Адрес редакции:

214000, г. Смоленск,  
ул. Октябрьской Революции,  
д. 1/2

Телефоны: (4812) 38-11-81,  
38-77-02, 38-10-96

Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63

Издание зарегистрировано  
Управлением

Росохранкультуры в ЦФО.  
Рег. № ПИ № ФС180135С  
от 31.01.2006

*Распространяется  
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Платонов Д.Л.  
(председатель  
редакционной коллегии)
- Моисеенков Г.А.
- Левант Д.Я.
- Андреева Ю.С.
- Ермаченкова О.Г.
- Францевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 7245. Тираж 60 экз.

Подписано в печать 11.09.2019

По графику в 15.00

Фактически в 15.00

Отпечатано в ОАО «Смоленская  
городская типография»,  
214000, г. Смоленск,  
ул. Маршала Жукова, 16,  
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53  
www.smolprint.ru

2. Подготовить проект в соответствии с требованиями технического задания, подготовленного управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

3. Представить проект в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска не позднее 365 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 3 дней со дня его принятия.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2019 № 2532-адм

### **О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031516 в поселке Тихвинка в городе Смоленске**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, на основании заявления Ненаховой Юлии Петровны от 13.08.2019, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Ненаховой Юлии Петровне за счет собственных средств подготовку проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031516 в поселке Тихвинка в городе Смоленске (далее – проект).
2. Подготовить проект в соответствии с требованиями технического задания, подготовленного управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.
3. Представить проект в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска не позднее 365 дней со дня опубликования настоящего постановления.
4. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 3 дней со дня его принятия.
5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов



## ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2019 № 85

### **О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 1А по улице Большая Октябрьская в городе Смоленске»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 26.08.2019 № 147, рекомендации от 26.08.2019, подготовленные комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от 26.08.2019, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 1А по улице Большая Октябрьская в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0015025:2 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Большая Октябрьская, дом 1А, в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 945 кв. м.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа зданий, строений, сооружений от юго-западной границы земельного участка с 3,0 м до 0,2 м, от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 м до 2,2 м.

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации

города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А. А. Борисов



**ОФИЦИАЛЬНО**

## **ОПОВЕЩЕНИЕ**

### **о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории (далее – проект)**

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект планировки территории в соответствии с приложениями № 1, 2 к проекту.
2. Проект межевания территории в соответствии с приложением № 3, 4 к проекту.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: [www.smoladmin.ru](http://www.smoladmin.ru) — с 20 сентября 2019 года.

Срок проведения публичных слушаний: с 11 сентября 2019 года по 19 ноября 2019 года.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 6 ноября 2019 года в 15:00 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Время регистрации участников публичных слушаний: 6 ноября 2019 года с 14:00 до 15:00.

С проектной документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) — с 20 сентября 2019 года;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проезд Маршала Конева, дом 28е (Администрация Промышленного района города Смоленска) — с 20 сентября 2019 года.

Срок проведения экспозиций: с 20 сентября 2019 года по 6 ноября 2019 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14:00 до 18:00, среда, четверг с 9:00 до 13:00 (Администрация города Смоленска), понедельник — четверг с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00 (Администрация Промышленного района города Смоленска).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-46-03 с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00, понедельник — четверг.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок по 6 ноября 2019 года:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2;
- 3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ГРН), место нахождения и адрес —



для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28.02.2006 № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству — председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске

К.П. Кассиров



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

9 сентября 2019 года

Комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска публичные слушания проведены по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по улице 2-я Восточная, участок 29».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 9 сентября № 148.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

По результатам рассмотрения проекта постановления Главы города Смоленска рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка по улице 2-я Восточная, участок 29.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по улице 2-я Восточная, участок 29.

Заместитель Главы города Смоленска  
по градостроительству – председатель  
комиссии

К.П. Кассиров



## Уважаемые жители города – героя Смоленска!

Уведомляем Вас об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования и материалам по его обоснованию «Проект внесения изменений в генеральный план города Смоленска, утвержденный решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 № 260 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска» в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

Карточка согласования проекта № 6670100002020302201906102.

Тип документа «Проекты генеральных планов городских округов (02020302)».

Разработчик проекта документа территориального планирования: ООО «Технологические строительные решения – Радиан».

Основания для подготовки проекта документа территориального планирования: постановление Главы города Смоленска от 14.05.2018 № 60 «О подготовке проекта внесения изменения в генеральный план города Смоленска, утвержденный решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 № 260 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска».

По информации управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска



## **Соглашение** **о сотрудничестве между управлением образования и молодежной политики Администрации города Смоленска (Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск) и управлением по образованию Оршанского районного исполнительного комитета (Республика Беларусь, Витебская область, г. Орша)**

Управление образования и молодежной политики Администрации города Смоленска (далее – Управление), в лице начальника Управления Иваниченко Людмилы Борисовны, действующего на основании Положения об органе Администрации города Смоленска в сфере образования – управлении образования и молодежной политики Администрации города Смоленска, утвержденного решением 64-й сессии Смоленского городского Совета 4-го созыва от 30.09.2014 № 1211, с одной стороны, и управление по образованию Оршанского районного исполнительного комитета (далее – Управление по образованию) в лице начальника Управления по образованию Загурского Андрея Владимировича, действующего на основании Положения по образованию Оршанского районного исполнительного комитета, утвержденного решением Оршанского районного исполнительного комитета 29 мая 2018 г. № 760, с другой стороны (при совместном упоминании - Стороны), исходя из общего стремления обеспечить благоприятные условия для расширения и укрепления отношений дружбы и взаимовыгодного сотрудничества, а также руководствуясь взаимной заинтересованностью в развитии двусторонних связей на стабильной основе и желая создать для этого соответствующие организационные, правовые и иные необходимые условия, договорились о нижеследующем:

### **Статья 1. Основы сотрудничества**

1.1. Целью заключения настоящего Соглашения является расширение и укрепление сотрудничества Сторон в сфере образования.

1.2. Стороны воздерживаются от действий, которые могут нанести ущерб друг другу в интеллектуальной, образовательной сферах, заблаговременно информируя другую Сторону о намечаемых решениях, принятие которых может затронуть ее права и законные интересы.

1.3. Стороны осуществляют сотрудничество в соответствии с законодательством, действующим на территориях Сторон, а также настоящим Соглашением.

### **Статья 2. Направления сотрудничества**

Руководствуясь настоящим Соглашением, Стороны намерены:

2.1. Создавать благоприятные условия для установления, сохранения и расширения прямых связей между субъектами образования г. Смоленска и г. Орши, эффективную систему обмена деловой информацией, осуществлять обмен делегациями педагогов, обучающихся для обеспечения долгосрочных деловых контактов между образовательными организациями.

2.2. Создавать благоприятные условия для всесторонних контактов юридических и физических лиц г. Смоленска и г. Орши в сферах деятельности, затронутых настоящим Соглашением, включая участие указанных лиц в выставках, интеллектуальных и творческих конкурсах, спортивных соревнованиях и научно-исследовательской деятельности, в обмене информацией и других формах сотрудничества.

2.3. Способствовать сотрудничеству образовательных организаций, спортивных и творческих коллективов, возрождению духовной культуры, в том числе осуществляя:

- обмен творческими коллективами;
- организацию спортивных соревнований, турниров, выставок, экспозиций и иных мероприятий;
- сотрудничество в рамках развития профессионального мастерства педагогических и руководящих работников;
- развитие детского самостоятельного творчества, приобщения детей к народным культурным традициям.

### **Статья 3. Статус Соглашения**

3.1. Настоящее Соглашение является основой для заключения Сторонами договоров в конкретных областях сотрудничества и не затрагивает обязательств каждой из Сторон по заключенным ими договорам с третьими лицами и поэтому не может быть использовано в ущерб интересам какой-либо Стороны или служить препятствием для выполнения его участниками взятых перед третьими лицами обязательств.

3.2. Возможные расхождения в толковании и применении положений настоящего Соглашения или в понимании рамок его действия, возникающие в ходе его реализации, подлежат разрешению способами, предусмотренными законодательством, действующим на территориях Сторон, в том числе путем консультаций и переговоров между Сторонами.

3.3. Для содействия в осуществлении положений настоящего Соглашения, а также контроля за реализацией договоров, протоколов и программ сотрудничества может быть образован постоянно действующий координационный орган с равным представительством Сторон. Кроме того, по мере необходимости могут проводиться двусторонние консультации и переговоры.

### **Статья 4. Заключительные положения**

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение пяти лет.

4.2. Настоящее Соглашение может быть продлено автоматически еще на такой же срок, если ни одна из Сторон не выразит желание о его прекращении.

4.3. Настоящее Соглашение прекращает свое действие по истечении 6 месяцев с даты получения одной из Сторон письменного уведомления от другой Стороны о намерении прекратить его действие.

4.4. Прекращение действия настоящего Соглашения не повлияет на выполнение всех проектов и программ, начатых в период действия настоящего Соглашения, если



Стороны не договорятся об ином.

4.5. В период действия настоящего Соглашения Стороны по обоюдному согласию могут вносить в него изменения и дополнения, не препятствующие выполнению уже принятых обязательств. Поправки (изменения и дополнения) вступают в силу после их согласования и отражения в соответствующих двусторонних протоколах.

4.6. С даты вступления в силу настоящего Соглашения прекращает свое действие Соглашение о сотрудничестве между отделом образования, спорта и туризма Оршанского районного исполнительного комитета (Республика Беларусь, Витебская область, г. Орша) и управлением образования и молодежной политики Администрации города Смоленска (Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск) от 5 июля 2012 года.

Совершено в г. Орша «29» августа 2019 года в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Начальник управления образования и молодежной политики Администрации города Смоленска

\_\_\_\_\_ Л.Б. Иваниченко

Начальник управления по образованию Оршанского районного исполнительного комитета

\_\_\_\_\_ А.В. Загурский

## СОДЕРЖАНИЕ

### ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

**от 10.09.2019 № 2523-адм** «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания для комплексного развития территории в городе Смоленске в границах территориальной зоны ЖЗ в районе улицы Воинов-интернационалистов» ..... 1

**от 11.09.2019 № 2532-адм** «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031516 в поселке Тихвинка в городе Смоленске» ..... 3

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ Главы города Смоленска

**от 11.09.2019 № 85** «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 1А по улице Большая Октябрьская в городе Смоленске» ..... 4

### ОФИЦИАЛЬНО

*Оповещение о начале публичных слушаний* ..... 6

*Заключение о результатах публичных слушаний* ..... 8

*Объявление управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска* ..... 9

*Соглашение о сотрудничестве* ..... 10

*Список полезных телефонов и адресов организаций* ..... 14



## Список полезных телефонов и адресов организаций

### Органы власти Смоленской области

**Губернатор, Администрация Смоленской области:**

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28,38-62-94

**Смоленская областная Дума:**

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

### Органы местного самоуправления города Смоленска

**Глава города Смоленска:**

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

**Смоленский городской Совет:**

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений - 35-61-15

**Администрация города Смоленска:**

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

**Администрация Заднепровского района:**

ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-83

**Администрация Ленинского района:**

ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-52-31

**Администрация Промышленного района:**

пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

### Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска - 32-86-12

ОАО «Жилищник» - 38-15-81, 35-17-94

СМУП «Горводоканал» - 38-18-50, 21-41-19

МУП «Смоленсктеплосеть» - 38-20-47

«Смоленские городские электрические сети» - 31-00-60

ОАО «Смоленскоблгаз» - филиал по г. Смоленску - 04, 104 (с мобильного), 55-58-53

ООО «Смоленскифт» - 65-87-47

### Органы прокуратуры

*осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.*

**Прокуратура Заднепровского района:** ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29

**Прокуратура Ленинского района:** ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74

**Прокуратура Промышленного района:** ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

### Госжилинспекция

*Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) - орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.*

**Государственная жилищная инспекция Смоленской области**

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

### Органы по защите прав потребителей

**Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:**

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92

**Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:**

ул. Герцена, д. 2, (здание СГУ), офис 316, 214000; тел. 38-04-29



Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – «**Смоленские городские известия**» - поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**  
в комитете по информационной политике  
Администрации города Смоленска  
(ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1).

**Ознакомиться** с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: [www.smoladmin.ru](http://www.smoladmin.ru), [www.smolsovet.ru](http://www.smolsovet.ru)

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

