



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 96 (459)
26 октября 2020 г.

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции:

214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции,
д. 1/2

Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96

Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением

Росохранкультуры в ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС180135С
от 31.01.2006

*Распространяется
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Платонов Д.Л.
(председатель
редакционной коллегии)
- Моисеенков Г.А.
- Левант Д.Я.
- Андреева Ю.С.
- Ермаченкова О.Г.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 6396. Тираж 60 экз.

Подписано в печать 26.10.2020

По графику в 15.00

Фактически в 15.00

Отпечатано в ОАО «Смоленская
городская типография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2020 № 143

Об отклонении проекта внесения изменений в генеральный план города Смоленска, утвержденный решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 № 260 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска», и о направлении его на доработку

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, постановлением Главы города Смоленска от 14.05.2018 № 60 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план города Смоленска, утвержденный решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 № 260 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска», принимая во внимание результаты публичных слушаний от 16.09.2020 № 1, заключение о результатах публичных слушаний от 29.09.2020, руководствуясь Уставом города Смоленска,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Отклонить проект внесения изменений в генеральный план города Смоленска, утвержденный решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 № 260 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска», и направить его на доработку.

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Борисов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2020 № 2317-адм

О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, на основании заявления Асташенкова Дмитрия Евгеньевича от 15.09.2020, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить Асташенкову Дмитрию Евгеньевичу за счет собственных средств подготовку проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 25.08.2015 № 1842-адм «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка» (далее – проект).



2. Подготовить проект в соответствии с требованиями технического задания, подготовленного управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

3. Представить проект в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска не позднее 365 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 3 дней со дня его принятия.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

ОФИЦИАЛЬНО

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в проекты планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах Витебского шоссе - улицы Чернышевского – улицы Лавочкина (далее – проект)

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru 3 ноября 2020 года.

Срок проведения публичных слушаний: с 26 октября 2020 года по 30 ноября 2020 года.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 25 ноября 2020 года в 16:00 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал (Администрация города Смоленска (1 эт.).

Время регистрации участников публичных слушаний: 25 ноября 2020 года с 15:00 до 16:00.

С проектной документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 3 ноября 2020 года;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 12 лет Октября, дом 11 (Администрация Заднепровского района города Смоленска) – с 3 ноября 2020 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14:00 до 18:00, среда, четверг с 9:00 до 13:00 (Администрация города Смоленска) и понедельник – четверг с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00 (администрация Заднепровского района города Смоленска).

Срок проведения экспозиций: с 3 ноября 2020 года по 25 ноября 2020 года.

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по тел. 38-46-03 с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок по 25 ноября 2020 года:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: город Смоленск, ул. Дзержинского, дом 8 (Приемная по обращениям граждан Администрации города Смоленска);

3) в электронной форме через интернет-приемную Администрации города Смоленска (официальный сайт Администрации города Смоленска, раздел «Гостям и жителям» - «Общения граждан» - «Интернет-приемная»);



4) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ГРН), место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28.02.2006 № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный архитектор –
председатель комиссии по подготовке и
проведению публичных слушаний по
рассмотрению документации по планировке и
межеванию застроенных и подлежащих
застройке территорий в городе Смоленске

Н.Б. Васнецов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

26 октября 2020 года

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске проведены публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы 2-я Киевская – до пересечения с улицей Марии Октябрьской – вдоль реки Ясенной.

Зарегистрирован 1 участник публичных слушаний в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и 10 слушателей публичных слушаний, не являющихся участниками в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19 октября 2020 года № 205.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
нет	нет
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
<p>В связи с риском обрушения смежной территории при строительстве жилого дома № 13 (нумерация по экспликации проекта межевания и проекта планировки) и при строительстве встроенно-пристроенного полуподземного гаража-стоянки № 13а (нумерация по экспликации проекта планировки) предлагается уменьшить этажность данной стоянки с 2-х этажей на 1 этаж.</p> <p>При этом нормативный показатель обеспеченности парковочными местами для размещения автотранспорта жителей квартала не нарушается (по расчёту требуется 2985 машиномест, по проекту – 3106 машиномест).</p>	<p>Принимается.</p> <p>Внести в документацию соответствующие изменения по уменьшению этажности подземной стоянки с 2-х этажей на 1 этаж с сохранением парковочных мест, требуемых по расчёту.</p>



По результатам рассмотрения предложений и замечаний рекомендовано: принять проект планировки и проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы 2-я Киевская – до пересечения с улицей Марии Октябрьской – вдоль реки Ясенной с учётом принятых предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы 2-я Киевская – до пересечения с улицей Марии Октябрьской – вдоль реки Ясенной.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный архитектор –
председатель комиссии

Н.Б. Васнецов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

26 октября 2020 года

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории Западного II жилого микрорайона в районе Краснинского шоссе в городе Смоленске.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 8 человек, из которых в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками публичных слушаний являются 5 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 23 октября 2020 года № 207.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания	
1. Возражение в части размещения на территории земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:1780, находящегося в собственности АО СЗ «Ваш дом», планируемой улицы местного значения (планируемая улица 2).	Замечание принято в части местоположения планируемой улицы местного значения (планируемая улица 2) относительно указанного земельного участка.
2. Линия регулирования застройки, подлежащая установлению по улице Воинов-интернационалистов, пересекает существующие многоквартирные жилые дома.	Целесообразность данного замечания учтена. В документацию по планировке территории будут внесены соответствующие изменения.

По результатам рассмотрения замечаний рекомендовано: одобрить проект планировки и проект межевания территории Западного II жилого микрорайона в районе Краснинского шоссе в городе Смоленске с учетом принятых замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Западного II жилого микрорайона в районе Краснинского шоссе в городе Смоленске.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный архитектор –
председатель комиссии

Н.Б. Васнецов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ **о результатах публичных слушаний**

26 октября 2020 года

Комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска проведены публичные слушания по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 23 по улице 9 Января в городе Смоленске».

Для участия в публичных слушаниях зарегистрирован 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 20 октября 2020 года № 206.

В связи с отсутствием предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний рекомендовано: одобрить вышеуказанный проект постановления Главы города Смоленска.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 23 по улице 9 Января в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный архитектор –
председатель комиссии

Н.Б. Васнецов



СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Главы города Смоленска

от 26.10.2020 № 143 «Об отклонении проекта внесения изменений в генеральный план города Смоленска, утвержденный решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 № 260 «Об утверждении генерального плана г. Смоленска», и о направлении его на доработку»..... 1

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города Смоленска

от 26.10.2020 № 2317-адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка»..... 3

ОФИЦИАЛЬНО

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний 5

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 7

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 9

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 11

Список полезных телефонов и адресов организаций 13

Список полезных телефонов и адресов организаций

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28,38-62-94

Смоленская областная Дума:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Глава города Смоленска:

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

Смоленский городской Совет:

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений - 35-61-15

Администрация города Смоленска:

ул. Октябрьской революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

Администрация Заднепровского района:

ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-83

Администрация Ленинского района:

ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-52-31

Администрация Промышленного района:

пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска - 32-86-12

ОАО «Жилищник» - 38-15-81, 35-17-94

СМУП «Горводоканал» - 38-18-50, 21-41-19

МУП «Смоленсктеплосеть» - 38-20-47

«Смоленские городские электрические сети» - 31-00-60

ОАО «Смоленскоблгаз» - филиал по г. Смоленску - 04, 104 (с мобильного), 55-58-53

ООО «Смоленскифт» - 65-87-47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29

Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74

Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) - орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92

Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:

ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38-04-29



Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – «Смоленские городские известия» - поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
в комитете по информационной политике
Администрации города Смоленска
(ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1).

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».