

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 29.03.2012 № 454-адм «Об утверждении Положения о сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории города Смоленска»

В соответствии с решением 31-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 14.12.2011 № 527 «Об утверждении Положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории города Смоленска», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение о сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории города Смоленска, утвержденное постановлением Администрации города Смоленска от 29.03.2012 № 454-адм «Об утверждении Положения о сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории города Смоленска» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 04.12.2015 № 115-адм, от 14.04.2016 № 869-адм, от 13.12.2017 № 3912-адм), и приложение к нему следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

1.1.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Для целей настоящего Положения под инвестором понимается физическое лицо (осуществляющее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица), юридическое лицо, зарегистрированные в установленном порядке на территории города Смоленска и осуществляющие капитальные вложения на территории города Смоленска.»

1.1.2. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Сопровождение инвестиционных проектов регулирует отношения,

связанные с согласованием инвестиционных проектов, реализация которых осуществляется в том числе на земельных участках для строительства объектов с предварительным согласованием их предоставления, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска.

Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется с целью активизации инвестиционной деятельности в городе Смоленске и заключается в организации работы по содействию инвесторам в разработке и реализации инвестиционных проектов, своевременному получению необходимых согласований и разрешений в государственных и муниципальных органах и организациях Смоленской области в порядке, установленном Администрацией города Смоленска.».

1.1.3. Дополнить пунктом 1.4<sup>1</sup> следующего содержания:

«1.4<sup>1</sup>. Проектная команда – временная организационная структура (рабочая группа), созданная распоряжением Администрации города Смоленска в целях сопровождения инвестиционного проекта на территории города Смоленска для обеспечения его эффективной реализации, состоящая из представителей уполномоченного органа по сопровождению инвестиционных проектов, ресурсоснабжающих и иных организаций, а также представителей инвестора (при необходимости), руководителей соответствующих структурных подразделений Администрации города Смоленска. В случае если осуществление инвестиционной деятельности на территории города Смоленска планируется на основе концессионного соглашения или соглашения о муниципально-частном партнерстве в рамках Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» или Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в проектную команду также включают представителей уполномоченного органа в сфере государственно-частного партнерства и муниципально-частного партнерства.».

1.2. В разделе 2:

1.2.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности в форме сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» предоставляется при следующих условиях:

- наибольшая бюджетная эффективность инвестиционного проекта;
- соответствие инвестиционного проекта приоритетным направлениям социально-экономического развития города Смоленска при равной бюджетной эффективности;
- наличие государственной экспертизы инвестиционного проекта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- создание новых рабочих мест и производств;
- принятие Администрацией города Смоленска решения об оказании

муниципальной поддержки инвестиционного проекта.

Инвестор должен соответствовать следующим требованиям:

- не иметь неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства.

Инвестор в целях получения муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в форме сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» направляет в Администрацию города Смоленска в письменном виде обращение на реализацию инвестиционного проекта на территории города Смоленска.

К обращению прилагаются:

- паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению к Положению;
- копии учредительных документов инвестора, подписанные руководителем и заверенные печатью;
- документы, подтверждающие право пользования земельным участком, на котором будет реализовываться данный инвестиционный проект (правоустанавливающие документы, договор аренды) (при наличии).

К обращению по собственной инициативе могут прилагаться материалы (копии), обосновывающие объем и направления инвестиций по инвестиционному проекту (презентация инвестиционного проекта в произвольной форме, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, договор поставки оборудования, договор на строительство объекта и т.д.).

Обращение и приложенные к нему документы направляются одним из указанных способов:

- по электронной почте по адресу: [invest@smoladmin.ru](mailto:invest@smoladmin.ru) (в случае направления заявителем обращения и приложенных к нему документов в электронном виде);
- почтовым отправлением (по адресу: 214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, 1/2) (в случае направления заявителем обращения и приложенных к нему документов на бумажном носителе).».

1.2.2. Пункт 2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной поддержки инвестиционного проекта в форме сопровождения инвестиционного проекта являются:

- непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.1 настоящего раздела (за исключением материалов, которые могут прилагаться по собственной инициативе);
- выявление в обращении и (или) в представленных документах недостоверных сведений.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной

поддержки инвестиционной деятельности в форме сопровождения инвестиционного проекта Администрация города Смоленска в течение 3 рабочих дней со дня его принятия направляет данное решение заявителю с обоснованием причин отказа:

- по электронной почте (в случае направления заявителем заявки и приложенных к ней документов в электронном виде);
- почтовым отправлением (в случае направления заявителем заявки и приложенных к ней документов на бумажном носителе).».

1.3. По тексту Положения слово «заявка» в соответствующем падеже заменить словами «обращение в произвольной форме» в соответствующем падеже.

1.4. По тексту Положения слова «инициатор инвестиционного проекта» в соответствующем падеже исключить.

1.5. Приложение к Положению изложить в новой редакции (приложение).

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов