



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 15 (784)
21 февраля 2023 г.

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

12+

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции и издателя:

214000, Смоленская обл.,
г. Смоленск, ул. Октябрьской
Революции, д. 1/2

Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96

Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением

Росохранкультуры по ЦФО.

Рег. № ПИ № ФС180135С

от 31.01.2006

*Распространяется
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Лосев Е.Г. (председатель редакционной коллегии, главный редактор)
- Макарова В.Н.
- Моисеенков Г.А.
- Ермаченкова О.Г.
- Чистозвонов А.В.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 1217. Тираж 60 экз.

Подписано в печать 21.02.2023

По графику в 15.00

Фактически в 15.00

Отпечатано
в ООО «Смолгортитография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2023 № 33

О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Диализный центр по улице Фрунзе в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Диализный центр по улице Фрунзе в городе Смоленске» (приложение).

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска проекта постановления, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны ОД (зона размещения объектов общественно-делового назначения), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 67:27:0013906:118, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к вышеуказанному земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 10.03.2023 в 12 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденную постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска».

7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Диализный центр по улице Фрунзе в городе Смоленске», несет общество с ограниченной ответственностью «Нефрофарм», заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

8. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

А.В. Пархоменко



Приложение
к постановлению Главы
города Смоленска
от 21.02.2023 № 33

проект

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Диализный центр по улице Фрунзе в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», принимая во внимание протокол публичных слушаний от _____ № ____, рекомендации о предоставлении разрешения от _____, подготовленные комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Диализный центр по улице Фрунзе в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0013906:118 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Фрунзе, 40, в территориальной зоне ОД (зона размещения объектов общественно-делового назначения), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от восточной границы земельного участка с 3 м до 0 – 2 м до стен здания.



1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальной площади озелененной территории земельного участка с 60 % до 28 %.

2. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2023 № 346-адм

Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», принимая во внимание протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 21.06.2022 № 1, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «РОСТ» (юридический адрес: 214518, Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, деревня Ковалевка; ОГРН 1136733007014, ИНН 6714033891, КПП 671401001) временной управляющей организацией для управления многоквартирным домом по адресу: город Смоленск, улица Николаева, дом 18, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, по причине признания несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей



организации для управления многоквартирным домом, предусмотренным Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – постановление от 06.02.2006 № 75).

2. Установить перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с решением 6-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 30.08.2022 № 406 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

4. Деятельность по управлению многоквартирным домом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, осуществлять до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом либо до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в соответствии с постановлением от 06.02.2006 № 75, но не более одного года.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска в течение одного рабочего дня со дня его принятия.

6. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска:

6.1. Разместить настоящее постановление на сайте государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в течение одного рабочего дня со дня его принятия.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации направить копию настоящего постановления в Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» и обществу с ограниченной ответственностью «РОСТ», в течение пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения - собственникам помещений в многоквартирном доме.

7. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

И.о. Главы города Смоленска

А.В. Пархоменко

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 21.02.2023 № 346-адм

ПЕРЕЧЕНЬ
услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме по адресу: город Смоленск, улица Николаева, дом 18*

№ п/п	Наименование услуг и работ	Состав услуг и работ	Периодичность
1	2	3	4
1.	Услуги управления		
1.1.	Управление многоквартирным домом (содержание АУП - по дому, находящемуся на обслуживании)	формирование плана работ, связанных с содержанием и ремонтом жилищного фонда, и на поставку коммунальных услуг. Создание и ведение базы данных по объекту жилищного фонда, инженерному оборудованию, капитальности и другим параметрам жилого здания. Осуществление контроля за техническим состоянием и использованием жилищного фонда и предоставлением жилищно-коммунальных услуг. Осуществление контроля за качеством и объемом выполненных работ и предоставленных жилищно-коммунальных услуг, корректировка размера оплаты услуг в сторону ее снижения при ненадлежащем качестве. Осуществление договорно-правовой деятельности. Финансовое обеспечение работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе работ, связанных с эксплуатацией общедомовых приборов учета. Организация работ по расчету и учету платежей граждан, взысканию задолженности: - за услугу по содержанию жилого помещения; - за коммунальные услуги - в случае заключения управляющей организацией договоров ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями	постоянно
2.	Содержание общего имущества многоквартирного дома		
2.1.	Содержание общего имущества многоквартирного дома	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений; проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:	2 раза в год

1	2	3	4
		<p>- признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;</p> <p>- коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с железобетонными фундаментами;</p> <p>при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;</p> <p>проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности.</p> <p>2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома:</p> <p>выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;</p> <p>выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из естественных камней;</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.</p> <p>3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий и лестниц многоквартирного дома:</p> <p>выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами;</p> <p>при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;</p> <p>проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептическими и антипиреновыми составами в домах с деревянными лестницами.</p>	<p>2 раза в год</p> <p>2 раза в год</p>

1	2	3	4
		<p>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирного дома:</p> <p>выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;</p> <p>выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на козырьках.</p> <p>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирном доме:</p> <p>выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;</p> <p>проверка звукоизоляции и огнезащиты;</p> <p>при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p> <p>6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p> <p>7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, а также полов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:</p> <p>- проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;</p> <p>- по оконным и дверным заполнениям помещений при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;</p>	<p>2 раза в год</p> <p>2 раза в год</p> <p>2 раза в год</p>



1	2	3	4
		- при выявлении повреждений и нарушений полов - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	
2.2.	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения. 2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирном доме: испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; удаление воздуха из системы отопления; промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	2 раза в год 2 раза в год
2.3.	Уборка лестничных клеток	влажное подметание лестничных площадок и маршей первого этажа с предварительным увлажнением; влажное подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа с предварительным увлажнением; мытье лестничных площадок и маршей, влажная протирка стен, дверей, плафонов; обметание пыли с потолков, влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, почтовых ящиков, влажная протирка подоконников, отопительных приборов, мытье окон	2 раза в неделю 1 раз в неделю 1 раз в месяц 1 раз в год
2.4.	Содержание придомовой территории в холодный период	подметание и сдвигание снега при снегопаде от крыльца перед входом в подъезд, посыпка песком (во время гололеда), уборка крыльца, площадки перед входом в подъезд; уборка контейнерной площадки; очистка территории от наледи во время гололеда	1 раз в неделю
	Содержание придомовой территории в теплый период	подметание территории от крыльца перед входом в подъезд, уборка крыльца, площадки перед входом в подъезд; уборка контейнерной площадки.	1 раз в неделю

1	2	3	4
2.5.	Прочие услуги по содержанию общего имущества	дератизация и дезинфекция помещений общего пользования	по мере необходимости
3.	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		
3.1.	Обслуживание и ремонт в местах общего пользования (в т.ч. заявочный)	устранение неисправностей аварийного порядка электрооборудования, трубопроводов и их сопряжений, засоров внутренней канализации и санитарно-технических приборов; устранение неисправностей в системах отопления, холодного водоснабжения и электрооборудования; наладка и регулировка систем отопления с ликвидацией непрогревов, завоздушивания; устранение неисправностей во вводно-распределительном устройстве; мелкий ремонт кровли, устранение протечек; укрепление связи отдельных кирпичей с кладкой наружных стен; общестроительные работы в объемах, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций, ликвидация последствий протечек, мелкий ремонт полов, оконных и дверных заполнений, ремонт штукатурки потолков и верхней части стен в местах общего пользования	незамедлительно по мере необходимости по мере необходимости по мере необходимости по мере необходимости по мере необходимости по мере необходимости
3.2.	Подготовка многоквартирного дома к зиме	Укрепление водосточных труб, колен и воронок, малый ремонт и укрепление дверей в местах общего пользования, консервация, расконсервация, ремонт, регулировка, испытание систем центрального отопления	по мере необходимости
3.3.	Осмотры (обследования) технического состояния жилого дома	текущие осмотры общего имущества многоквартирного дома; сезонные осмотры (обследования) технического состояния жилого дома (весенние, осенние); внеплановые (частичные) осмотры проводятся в случаях после явлений стихийного характера, после аварий на внешних коммуникациях, при выявлении деформации конструкций и неисправности инженерного оборудования	1 раз в год 2 раза в год по мере необходимости
3.4.	Аварийное обслуживание	локализация аварийных ситуаций, включая квартиры (без дополнительной оплаты населением); обеспечение требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния проходов, выходов; обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	незамедлительно по мере необходимости незамедлительно



1	2	3	4
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	осмотр фасадных газопроводов от отключающего устройства на фасаде до места первоначального пересечения ими конструкции здания; проверка внутридомовой инженерной системы газоснабжения, состоящей из газопроводов, проложенных от источника газа или мест присоединения указанных газопроводов к сети газораспределения до запорной арматуры (крана) включительно; очистка и окраска газопроводов, ремонт креплений и опор; текущий ремонт неисправных участков фасадных и внутридомовых газопроводов; окраска внутридомовых газопроводов после ремонта неисправных участков (при наличии дефектных ведомостей)	1 раз в год 1 раз в год по мере необходимости по мере необходимости по мере необходимости

*Многоквартирный дом с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, без лифтов и мусоропроводов.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2023 № 347-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 30.12.2020 № 2959-адм «Об обеспечении бесплатным горячим питанием обучающихся муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений города Смоленска»

В соответствии с федеральными законами от 19.05.95 № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», решениями 27-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 28.10.2022 № 436 «О внесении изменений в решение 53-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 25.01.2008 № 766 «Об учреждении органа Администрации города Смоленска в сфере образования – Управления образования и молодежной политики Администрации города Смоленска», от 28.10.2022 № 437 «О внесении изменений в решение 64-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 30.09.2014 № 1211 «Об утверждении Положения об органе Администрации города Смоленска в сфере образования – Управлении образования и молодежной политики Администрации города Смоленска» и утвержденное им Положение», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложения № 1, 2, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 30.12.2020 № 2959-адм «Об обеспечении бесплатным горячим питанием обучающихся муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений города Смоленска» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 27.01.2021 № 94-адм, от 20.05.2021 № 1107-адм, от 04.02.2022 № 204-адм, от 14.09.2022 № 2634-адм), следующие изменения:

1.1. В приложении № 1:

1) подпункт «г» пункта 8 изложить в следующей редакции:



«г) для обучающихся из малоимущих семей – сведения о назначении на ребенка, в отношении которого возникло право на бесплатное горячее питание, ежемесячного пособия в связи с рождением и воспитанием ребенка (представляется родителем (законным представителем) обучающегося по собственной инициативе).»;

2) после подпункта «г» пункта 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если родитель (законный представитель) обучающегося не представил по собственной инициативе указанные сведения, общеобразовательное учреждение запрашивает сведения о назначении на ребенка, в отношении которого возникло право на бесплатное горячее питание, ежемесячного пособия в связи с рождением и воспитанием ребенка в порядке межведомственного взаимодействия посредством Единой государственной информационной системы социального обеспечения.»;

3) в пункте 24 слова «обучающегося общеобразовательного учреждения» заменить словами «обучающихся общеобразовательного учреждения в соответствии с настоящим Порядком»;

4) в пункте 26 слова «управление образования» заменить словами «Управление образования»;

5) в пункте 30 слова «управлением образования» заменить словами «Управлением образования»;

6) в пункте 31 слова «управление образования» заменить словами «Управление образования».

1.2. В приложении № 2:

1) в пункте 19 слова «управление образования» заменить словами «Управление образования»;

2) в пункте 23 слова «управлением образования» заменить словами «Управлением образования»;

3) в пункте 24 слова «управление образования» заменить словами «Управление образования».

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 г.

И.о. Главы города Смоленска

А.В. Пархоменко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

21 февраля 2023 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – ГСК «Энтузиаст» – улицы Андрусовской – улицы Пограничников, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 23.11.2021 № 2893-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – ГСК «Энтузиаст» – улицы Андрусовской – улицы Пограничников».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 2 человека, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 14 февраля 2023 г. № 453.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – ГСК «Энтузиаст» – улицы Андрусовской – улицы Пограничников рекомендовано одобрить указанный проект.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – ГСК «Энтузиаст» – улицы Андрусовской – улицы Пограничников.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник Управления архитектуры и
градостроительства Администрации го-
рода Смоленска – главный архитектор –
председатель комиссии

Н.Б. Васнецов



ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

21 февраля 2023 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 20.06.2014 № 1114-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман; в границах улицы Ленина – улицы Коненкова – улицы Козлова – улицы Большая Советская; в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 4 человека, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 3 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 14 февраля 2023 г. № 454.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	
Указать в документации по планировке территории сведения о земельном участке с кадастровым номером 67:27:0031932:350	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения
Замечания – не вносились	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Обосновать увеличение площадей земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031940:47, 67:27:0030341:106, 67:27:0030368:23 (№ 18, 149, 203 по экспликации земельных участков).
2. Откорректировать топографическую съемку в районе земельных участков № 203, 204 (по экспликации земельных участков).
3. Исключить образование земельных участков № 40 – 42 (по экспликации земельных участков) с видом разрешенного использования «Под частью линейного объекта».

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского рекомендовано одобрить указанный проект с учетом внесенных предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главный архитектор –
председатель комиссии

Н.Б. Васнецов



СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Главы города Смоленска

от 21.02.2023 № 33 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Диализный центр по улице Фрунзе в городе Смоленске» 1

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 21.02.2023 № 346-адм «Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» 5

от 21.02.2023 № 347-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 30.12.2020 № 2959-адм «Об обеспечении бесплатным горячим питанием обучающихся муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений города Смоленска» 13

ОФИЦИАЛЬНО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 15

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 16

Список полезных телефонов и адресов организаций 19

Список полезных телефонов и адресов организаций

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28, 38-62-94

Смоленская областная Дума:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Глава города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

Смоленский городской Совет:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15

Администрация города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:

ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64

Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:

ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42

Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:

пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32-86-12

ОАО «Жилищник»: 38-15-81, 35-17-94

СМУП «Горводоканал»: 38-18-50, 21-41-19

МУП «Смоленсктеплосеть»: 38-20-47

«Смоленские городские электрические сети»: 31-00-60

ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55-58-53

ООО «Смоленскифт»: 65-87-47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29

Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74

Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области:

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92

Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:

ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38-04-29



Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – **«Смоленские городские известия»** – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клевцова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативно-правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированным Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС77-82619 от 18.01.2022, по адресу: <http://www.pravo-smolensk.ru/>.