



# СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 20 (789)  
7 марта 2023 г.

Официальное издание  
Смоленского городского Совета,  
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска  
Выходит в свет с марта 2006 года

12+

Учредитель –  
Смоленский городской Совет

**Адрес редакции и издателя:**

214000, Смоленская обл.,  
г. Смоленск, ул. Октябрьской  
Революции, д. 1/2

**Телефоны:** (4812) 38-11-81,  
38-77-02, 38-10-96

**Факс:** (4812) 35-61-15, 38-42-63

Издание зарегистрировано  
Управлением

Росохранкультуры по ЦФО.

Рег. № ПИ № ФС180135С

от 31.01.2006

*Распространяется  
бесплатно.*

**Редакционная коллегия:**

- Лосев Е.Г. (председатель редакционной коллегии, главный редактор)
- Макарова В.Н.
- Моисеенков Г.А.
- Ермаченкова О.Г.
- Чистозвонов А.В.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 1248. Тираж 60 экз.

Подписано в печать 07.03.2023

По графику в 15.00

Фактически в 15.00

Отпечатано  
в ООО «Смолгорттипография»,  
214000, г. Смоленск,  
ул. Маршала Жукова, 16,  
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53  
www.smolprint.ru



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.03.2023 № 475-адм

О внесении изменений в муниципальную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 29.03.2019 № 800-адм

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», решением 54-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 29.02.2008 № 783 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городе Смоленске», постановлениями Администрации Смоленской области от 29.03.2019 № 159 «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению гражд-

дан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы», Администрации города Смоленска от 28.01.2022 № 146-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 29.03.2019 № 800-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 17.04.2019 № 944-адм, от 26.07.2019 2015-адм, от 28.10.2019 № 2974-адм, от 28.11.2019 № 3252-адм, от 02.12.2019 № 3296-адм, от 24.03.2020 № 597-адм, от 30.03.2020 № 661-адм, от 03.11.2020 № 2406-адм, от 23.12.2020 № 2850-адм, от 23.04.2021 № 962-адм, от 09.11.2021 № 2790-адм, от 29.12.2021 № 3445-адм, от 29.03.2022 № 775-адм, от 16.05.2022 № 1289-адм, от 30.05.2022 № 1553-адм, от 21.07.2022 № 2126-адм, от 01.08.2022 № 2196-адм, от 17.11.2022 №3398-адм), и приложения № 2-3 к ней следующие изменения:

1.1. Подраздел 1 раздела 2 муниципальной программы изложить в следующей редакции:

**«1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска
Период (этапы) реализации	1-й этап: 2019-2020 годы; 2-й этап: 2020-2021 годы; 3-й этап: 2021-2022 годы; 4-й этап: 2022-2023 годы
Цели муниципальной программы	Создание условий для переселения граждан города Смоленска из аварийных жилых домов
Объем финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и 1, 2-й годы планового периода)	Общий объем финансирования муниципальной программы на весь срок ее реализации составит 1 471 890 212,60 руб., в том числе: 1-й этап (2019 – 2020 годы) – 101 481 197,90 руб.; 2-й этап (2020 – 2021 годы) – 251 753 727,96 руб.; 3-й этап (2021 – 2022 годы) – 108 421 092,37 руб., в том числе: - средства Фонда – 46 786 135,90 руб.; - средства областного бюджета – 39 489 525,19 руб.; - средства бюджета города Смоленска – 22 145 431,28 руб.; 4-й этап (2022 – 2023 годы) – 1 010 234 194,37 руб., в том числе: - средства Фонда – 433 371 486,87 руб.; - средства областного бюджета – 575 142 760,35 руб.; - средства бюджета города Смоленска – 1 719 947,15 руб.



1.2. Подраздел 4 раздела 2 муниципальной программы изложить в следующей редакции:

**«4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование муниципальной программы/источник финансового обеспечения	Всего	Объем финансового обеспечения по годам (этапам) реализации, рублей	
		2021-2022 годы	2022-2023 годы
<i>Муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы (всего), в том числе:</i>	1 118 655 286,74	108 421 092,37	1 010 234 194,37
федеральный бюджет	480 157 622,77	46 786 135,90	433 371 486,87
областной бюджет	614 632 285,54	39 489 525,19	575 142 760,35
бюджет города Смоленска	23 865 378,43	22 145 431,28	1 719 947,15

».

1.3. Раздел 6 муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.4. Приложения № 2, 3 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложения № 2, 3).

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов



**Раздел 6. Сведения о финансировании структурных элементов муниципальной программы**

**С В Е Д Е Н И Я**  
**о финансировании структурных элементов**  
**муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование	Источник финансового обеспечения	Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (по этапам реализации), тыс. рублей		
			Всего	2021-2022 годы	2022-2023 годы
1	2	3	4	5	6
1.	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»				
1.1.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств областного бюджета	федеральный бюджет областной бюджет бюджет города Смоленска	1 082 059,252 467 426,967 614 632,285 0	84 882,233 45 392,708 39 489,525 0	997 177,019 422 034,259 575 142,760 0

1	2	3	4	5	6
1.2.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета	федеральный бюджет областной бюджет бюджет города Смоленска	36 596,034 12 730,656 23 865,378	23 538,859 1 393,428 22 145,431	13 057,175 11 337,228 1 719,947
1.2.1.	Переселение граждан, проживающих в аварийных домах, в благоустроенные жилые помещения	федеральный бюджет областной бюджет бюджет города Смоленска	36 596,034 12 730,656 23 865,378	23 538,859 1 393,428 22 145,431	13 057,175 11 337,228 1 719,947





Приложение № 3  
к постановлению Администрации  
города Смоленска  
от 03.03.2023 № 475-адм  
Приложение № 3  
к муниципальной программе

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Цель жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы			Расчетная сумма изъятии бюджетных средств		Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений			
			в том числе:			в том числе:			в том числе:		в том числе:		в том числе:				
			Собственность граждан	Муниципальная собственность	Многоквартирная	Всего	Собственность граждан	Муниципальная	Муниципальная	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет перевода граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	Всего:	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (поискатора по ДРЭУ)	
			ед.	ед.	ед.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
			Всего														
			1 164	486	291	195	18 486,08	10 346,81	1 471 890 212,60	672 990 447,95	694 475 128,70	104 424 635,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			130	56	41	15	1 926,46	1 253,06	101 481 197,90	61 429 493,00	31 999 054,56	8 022 650,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			130	56	41	15	1 926,46	1 253,06	101 481 197,90	61 429 493,00	31 999 054,56	8 022 650,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			285	107	62	45	4 119,65	2 221,90	251 753 727,96	131 403 332,18	47 843 788,60	72 506 607,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			285	107	62	45	4 119,65	2 221,90	251 753 727,96	131 403 332,18	47 843 788,60	72 506 607,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			104	39	18	21	1 451,55	629,60	108 421 092,37	46 786 135,90	39 489 525,19	22 145 431,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			104	39	18	21	1 451,55	629,60	108 421 092,37	46 786 135,90	39 489 525,19	22 145 431,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			645	284	170	114	10 988,42	6 242,25	1 010 234 194,37	433 371 486,87	575 142 760,35	1 719 947,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			645	284	170	114	10 988,42	6 242,25	1 010 234 194,37	433 371 486,87	575 142 760,35	1 719 947,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах публичных слушаний

7 марта 2023 г.

Комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска публичные слушания проведены по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 72/12 по улице 1-й Верхний Волоч в городе Смоленске».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 1 марта 2023 г. № 462.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

По результатам рассмотрения проекта постановления Главы города Смоленска рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 72/12 по улице 1-й Верхний Волоч в городе Смоленске» в том числе:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 795 кв. м.

2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка с 5 м до 1,4 – 2,5 м до стен здания.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 72/12 по улице 1-й Верхний Волоч в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска –  
начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главный архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов



## ИЗВЕЩЕНИЕ

Проводится конкурс по определению юридического лица, которое будет осуществлять строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) с передачей в собственность города Смоленска, в границах которого осуществляется реализация масштабного инвестиционного проекта, жилых помещений в объеме не менее шести процентов общей площади жилых помещений в указанном многоквартирном доме (указанных многоквартирных домах) либо жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в аналогичном объеме общей площади жилых помещений на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0013963:291, расположенным по улице Фрунзе, д. 4 в городе Смоленске правообладателем которого является муниципальное образование город Смоленск.

Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку (заявки) на участие в конкурсе по форме, предусмотренной приложением № 2 постановления Администрации города Смоленска от 05.02.2021 № 189-адм «Об утверждении Порядка организации и проведения конкурса по определению юридического лица, которое будет осуществлять строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) с передачей в собственность города Смоленска, в границах которого осуществляется реализация масштабного инвестиционного проекта, жилых помещений в объеме не менее шести процентов общей площади жилых помещений в указанном многоквартирном доме (указанных многоквартирных домах) либо жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в аналогичном объеме общей площади жилых помещений».

Прием заявок будет произведен – **19 апреля 2023 г. – с 9 часов 30 мин.** окончание приема заявок на участие в конкурсе - **19 апреля 2023 г. до 17 часов 00 мин.** по адресу: г. Смоленск, ул. Дзержинского, д.11, каб. № 7.

**20 апреля 2023 г. в 11 часов 00 минут** по адресу: г. Смоленск, ул. Дзержинского, д.11, каб. № 1 состоится заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе. По итогам сопоставления заявок на участие в конкурсе комиссия принимает решение о признании участника конкурса победителем.

По дополнительной информации просим обращаться в Управление ЖКХ Администрации города Смоленска по телефону: 38-38-38.

По информации управления жилищно-коммунального хозяйства  
Администрации города Смоленска.



## СОДЕРЖАНИЕ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города Смоленска

от **03.03.2023 № 475-адм** «О внесении изменений в муниципальную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 29.03.2019 № 800-адм» ..... 1

### ОФИЦИАЛЬНО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний ..... 9  
ИЗВЕЩЕНИЕ ..... 10

*Список полезных телефонов и адресов организаций* ..... 12



## Список полезных телефонов и адресов организаций

### Органы власти Смоленской области

#### Губернатор, Администрация Смоленской области:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28, 38-62-94

#### Смоленская областная Дума:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

### Органы местного самоуправления города Смоленска

#### Глава города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

#### Смоленский городской Совет:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15

#### Администрация города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

#### Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:

ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64

#### Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:

ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42

#### Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:

пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

### Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32-86-12

ОАО «Жилищник»: 38-15-81, 35-17-94

СМУП «Горводоканал»: 38-18-50, 21-41-19

МУП «Смоленсктеплосеть»: 38-20-47

«Смоленские городские электрические сети»: 31-00-60

ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55-58-53

ООО «Смоленсклифт»: 65-87-47

### Органы прокуратуры

*осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.*

**Прокуратура Заднепровского района:** ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29

**Прокуратура Ленинского района:** ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74

**Прокуратура Промышленного района:** ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

### Госжилинспекция

*Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.*

#### Государственная жилищная инспекция Смоленской области:

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

### Органы по защите прав потребителей

#### Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92

#### Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:

ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38-04-29

Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – «Смоленские городские известия» – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить** по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

**Ознакомиться** с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: [www.smoladmin.ru](http://www.smoladmin.ru), [www.smolsovnet.ru](http://www.smolsovnet.ru)

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативно-правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированным Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС77-82619 от 18.01.2022, по адресу: <http://www.pravo-smolensk.ru/>.

