

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

2 апреля 2024 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы 2-я Киевская – до пересечения с улицей Марии Октябрьской – вдоль реки Ясенной.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 26 марта 2024 г. № 582.

Количество участников, которые приняли участие в собрании публичных слушаниях – 4, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 2.

Всего количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является – 2.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии:

- по проекту, подготовленному ООО «АБ «ПРОСТРАНСТВО»:

установить вид разрешенного использования земельному участку № 56 с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Смоленска; выполнить перерасчет площади земельного участка № 27 для размещения планируемой школы; сформировать земельные участки под улично-дорожную сеть; обеспечить доступ ко всем земельным участкам.

- по проекту, подготовленному ООО «Корпорация инвестиционного развития Смоленской области»: уточнить способы образования земельным участкам; устранить технические ошибки.

Выполнить интеграцию проектов, разработанных ООО «АБ «ПРОСТРАНСТВО» и ООО «Корпорация инвестиционного развития Смоленской области», в один проект.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы

2-я Киевская – до пересечения с улицей Марии Октябрьской – вдоль реки Ясенной рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы 2-я Киевская – до пересечения с улицей Марии Октябрьской – вдоль реки Ясенной.

Заместитель Главы города Смоленска по
строительству и архитектуре –
председатель комиссии

А.Н. Выдрин